



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ	ANONIMITZADA				
EXPEDIENT NÚM.	SG/2025/265	DOCUMENT NÚM.	SG19I04AU	DATA	30/10/2025
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Acta de la Junta de Govern Local del dia 30 d'octubre de 2025				

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm.: 2025/32

Caràcter: Ordinària

Data: 30/10/2025

Horari: 19:30 hores a 19:50 hores

Lloc: Ajuntament de Tona - Sala de sessions de la casa consistorial

HI ASSISTEIXEN

Sr. Lluís Ges Parés, alcalde (AT)

Sr. Josep Valldeoriola Roquet, regidor (AT)

Sra. Judit Sardà Cabero, regidora (ERC-AM)

Sra. Berta González Heurtaux, regidora de J X Tona (CM)

Sr. Antoni Fajardo Graupera, secretari

EXCUSA LA SEVA ASSISTÈNCIA

Sr. Albert Jofre Luengo, regidor (ERC-AM)

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació esborrany de l'acta de la sessió anterior del dia 23 d'octubre de 2025
2. Aprovació del conveni per a l'enderrocament de construcció al carrer Dr. Bayés, 13
3. Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- APROVACIÓ ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DEL DIA 23 D'OCTUBRE DE 2025

Havent-se distribuït als Regidors l'esborrany de l'acta de la sessió anterior de data 23 d'octubre de 2025, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió anterior corresponent a la Junta de Govern Local del dia 23 d'octubre de 2025 amb codi així com la transcripció al llibre corresponent.

Documents annexats a la resolució:

Núm. ordre	Assumpte	Document núm.	Codi de verificació
1	Acta de la Junta de Govern Local del dia 23 d'octubre de 2025	SG19I046V	

* Per descarregar el document annexat premeu [aquí](#) i introduïu el corresponent codi de verificació del document

2.- APROVACIÓ DEL CONVENI PER A L'ENDERROCAMENT DE LA CONSTRUCCIÓ DEL CARRER DR. BAYÉS, 13

veïna de i actuant en nom i representació de la mercantil «AGRÍCOLA SERRÀ, S.L.» va presentar sol·licitud de llicència d'enderrocament d'edificació en mal estat en el número 13 del carrer Dr. Bayés, a l'empara de l'expedient URB/2022/3.

Aquesta finca presenta un estat de conservació molt deteriorat, que pot ser, fins i tot, perillós per a veïns i vianants. Per aquest motiu, es va sol·licitar llicència d'enderrocament a l'empara de l'expedient URB/2022/3, que no va ser autoritzada en aplicació de l'article 140 b) del POUM:

b). Llicència d'enderroc: No podrà concedir-se sense tramitació simultània del projecte d'obra de substitució. Aquesta llicència quedarà vinculada al compromís de cedir a l'ajuntament aquells elements (llindes, rajoles, reixes, etc...) que tinguin valor artístic o patrimonial i no siguin reutilitzats en l'obra nova, a no ser que la propietat en garanteixi llur conservació.

Per garantir la seguretat pública, l'Ajuntament considera necessari facilitar l'enderrocament amb caràcter immediat, sempre i quan la propietat es compromet a la substitució en la superfície de finca no afectada de viari públic.

Per part de Secretaria s'ha redactat un conveni urbanístic que reguli aquesta situació i preservi la seguretat pública.

Havent estat informat favorablement per l'Equip d'Alcaldia en sessió del dia 27 d'octubre de 2025, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar el conveni a subscriure amb adjunt a aquest acord.

Segon.- Facultar l'Alcalde President perquè en nom d'aquesta corporació pugui signar l'esmentat document.

Tercer.- Notificar aquest acord a la interessada.

Documents annexats a la resolució:

Núm. ordre	Assumpte	Document núm.	Codi de verificació
1	Conveni per a l'enderrocament de construcció al carrer Dr. Bayés, 13	SG19I048X	

* Per descarregar el document annexat premeu [aquí](#) i introduïu el corresponent codi de verificació del document



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ					
EXPEDIENT NÚM.	SG/2025/265	DOCUMENT NÚM.	SG19I04AU	DATA	30/10/2025
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Acta de la Junta de Govern Local del dia 30 d'octubre de 2025				

3.- PRECS I PREGUNTES

No se'n formulen.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió. De tots aquests extrems n'aixeco acta jo el secretari, que també subscriu per tal de donar fe de l'acte realitzat.

Lluís Ges Parés
Alcalde
07-11-2025 09:30:53

Fajardo Graupera, Antoni
Secretari
07/11/2025 13:18