



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ	 5817 494L 405K 6K4Q 0DTU				
EXPEDIENT NÚM.	SG/2025/145	DOCUMENT NÚM.	SG19I03QJ	DATA	17/09/2025
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Acta de la Mesa de Contractació per a la classificació de les ofertes presentades i proposta d'adjudicació				

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A LA CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES A LA LICITACIÓ DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE L'ÚS PRIVATIU PER A L'EXPLOTACIÓ DEL BAR-RESTAURANT DEL CAMP DE FUTBOL I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Data: 17 de setembre de 2025

Hora: 14:00 hores

Lloc: Ajuntament de Tona - Sala Vermelló

Sessió Telemàtica: <https://meet.jit.si/LicitacionsAjuntamentdeTona>

Acte Públic

HI ASSISTEIXEN

President: Sr. Lluís Ges Parés

Vocals : Sr. Antoni Fajardo Graupera
Sr. Carlos Javier Linares Torres
Sr. David Casas Peralta
Sr. Roger Casas Vicente

Secretària: Sra. Immaculada Selva Selva

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. En primer lloc la Secretaria de la mesa recorda els antecedents de l'expedient de licitació de la concessió administrativa de l'ús privatiu per a l'explotació del bar-restaurant del camp de futbol, segons es relaciona:

a) En data 10 de setembre de 2025 es reuneix la mesa de contractació i en primer lloc el Sr. Roger Casas Vicente dona a conèixer l'informe de valoració, emès en data 9 de setembre de 2025, corresponent a la documentació inclosa al sobre «B» - Documentació la ponderació de la qual depèn d'un judici de valor, presentada pel Sr. Gerard Pallarès Zorita. Seguidament es procedeix a l'obertura i qualificació de la documentació presentada, mitjançant l'eina de sobre digital, corresponent al Sobre «C» - Proposició econòmica i criteris avaluable de forma automàtica, presentat electrònicament, a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de Sobre Digital, pel licitador Sr. Gerard Pallarès Zorita, per optar a la licitació de la concessió administrativa de l'ús privatiu per a l'explotació del bar-restaurant del camp de futbol i la Mesa de contractació acorda:

1. Sol·licitar al Sr. Roger Casas Vicente, la valoració de l'oferta presentada pel Sr. Gerard Pallarès Zorita corresponent al sobre «C» - Proposició econòmica i criteris avaluable de forma automàtica, d'acord amb l'assenyalat al Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen la licitació de la concessió administrativa de l'ús privatiu per a l'explotació del bar-restaurant del camp de futbol.

b) Seguidament el Sr. Roger Casas Vicente dona a conèixer l'informe de valoració, emès en data 12 de setembre de 2025, corresponent a la documentació inclosa al sobre «C» - Proposició econòmica i criteris avaluables de forma automàtica, presentada pel Sr. Gerard Pallarès Zorita, amb el següent contingut:

«INFORME TÈCNIC

Valoració dels criteris avaluables en base documentació econòmica i criteris avaluables de forma automàtica - Sobre C - per a la concessió administrativa de l'ús privatiu per a l'explotació del bar-restaurant del camp de futbol municipal de Tona

Fets

1. En data 4 d'agost de 2025, es publica l'anunci de la concessió administrativa de l'ús privatiu per a l'explotació del bar-restaurant del camp de futbol municipal de Tona.
2. En data 19 d'agost de 2025, finalitza el termini per a la presentació d'ofertes.
3. En data 1 de setembre de 2025, es procedeix a l'obertura del sobre "A", corresponent a la documentació administrativa.
4. En data 5 de setembre de 2025, es procedeix a l'obertura del sobre "B", corresponent a la documentació relativa als criteris avaluables en base a judici de valor.
5. En data 10 de setembre de 2025, es procedeix a l'obertura del sobre "C", corresponent a la documentació relativa a la proposició econòmica i criteris avaluables de forma automàtica.

Valoració de la documentació presentada

D'acord amb el que estableix l'apartat 14 "Criteris d'adjudicació" del Plec de clàusules administratives particulars que regeix la concessió, la valoració de les ofertes es realitza aplicant els barems previstos per als criteris avaluables de forma automàtica.

Oferta presentada:

1. Criteris econòmics, fins a un màxim de 50 punts.

Licitador	Oferta d'increment del cànon fix mensual	Puntuació
Gerard Pallarès Zorita	850€/mes IVA exclòs.	50

2. Millora per l'augment d'hores respecte a l'horari mínim, a càrrec del concessionari, fins a 25 punts.

Licitador	Millora augment hores respecte l'horari mínim establert en els plecs	Puntuació
Gerard Pallarès Zorita	Oferta compromís d'augment 250 hores anuals obertura bar	25

Un cop revisada la documentació presentada i aplicats els criteris de valoració, es determina que:



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ	 5817 494L 405K 6K4Q 0DTU			
EXPEDIENT NÚM.	SG/2025/145	DOCUMENT NÚM.	SG19I03QJ	DATA 17/09/2025
ÀREA	Secretaria General			
ASSUMPTE	Acta de la Mesa de Contractació per a la classificació de les ofertes presentades i proposta d'adjudicació			

- El licitador **Gerard Pallarès Zorita** obté una puntuació total de 75 punts en l'apartat corresponent a la proposició econòmica i als criteris avaluable de forma automàtica.

Classificació i puntuació final

Criteris d'adjudicació			
Licitador	Criteris avaluable de forma automàtica	Criteris avaluable en base a judici de valor	Puntuació final
Gerard Pallarès Zorita	75	9	84

Conclusions

Per tot ho exposat en el present informe, obté la major puntuació la proposta presentada pel senyor Gerard Pallarès Zorita, la qual, es proposa per l'adjudicació del contracte del servei de la concessió administrativa de l'ús privatiu per a l'explotació del bar-restaurant del camp de futbol.»

Per tot l'exposat la Mesa de contractació per unanimitat acorda:

Primer.- D'acord amb l'informe emès pel Sr. Roger Casa Vicente, proposar a l'Òrgan de contractació la següent classificació de l'únic licitador presentat a la licitació de la concessió administrativa de l'ús privatiu per a l'explotació del bar-restaurant del camp de futbol, segons la relació següent :

1. Sr. Gerard Pallarès Zorita

L'Òrgan de contractació haurà de requerir al Sr. Gerard Pallarès Zorita la presentació de la documentació assenyalada al Plec de Clàusules Administratives Particulars. En cas de no presentar-se la documentació requerida s'entendrà que ha retirat la seva oferta, i es procedirà a exigir-li el 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalització.

Segon.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació de la concessió administrativa de l'ús privatiu per a l'explotació del bar-restaurant del camp de futbol, al Sr. Gerard Pallarès Zorita.

Tercer.- Donar publicitat de la present Acta al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Tona.

La Secretària de la mesa comenta al Sr. Gerard Pallarès Zorita quina és la documentació que haurà de presentar d'acord amb l'assenyalat al Plec de Clàusules Administratives Particulars. Aquesta documentació li serà requerida, mitjançant notificació telemàtica, una vegada s'hagi resolt la classificació.

El Sr. Antoni Fajardo aclareix que la classificació no es podrà portar a terme fins passat el Ple del dia 25 de setembre, ja que en aquesta sessió es delega en l'Alcalde President de l'Ajuntament de Tona la competència per prosseguir amb la tramitació de l'expedient de la concessió administrativa de l'ús privatiu per a l'explotació del bar-restaurant del camp de futbol i fins a la seva resolució

El Sr. Gerard Pallarès Zorita demana quan podrà iniciar la concessió i el Sr. Roger Casas Vicente li comenta que estant previstes unes obres de reforma de la instal·lació de baixa tensió del camp de futbol que també afectaran al subministrament elèctric del bar-restaurant, per la qual cosa el contracte no es podrà formalitzar fins el dia 15 d'octubre de 2025, amb inici el dia 16 d'octubre de 2025.

Abans de donar per finalitzat aquest acte la secretaria de la mesa dona la paraula als assistents per si desitgen formular alguna altra observació o pregunta en relació amb el seu desenvolupament. Cap dels assistents demana la paraula o formula cap més intervenció.

I perquè així consti, s'emet la present acta, que serà signada digitalment pels components de la Mesa de Contractació. De tot el que en dono fe com a secretària de la Mesa, essent les 14:17 hores de la data al començament assenyalada.

El President de la mesa
Sr. Lluís Ges Parés

La Secretària de la mesa
Sra. Immaculada Selva Selva

Lluís Ges Parés
Alcalde
19-09-2025 12:11:12

Selva Selva, Immaculada
Administrativa de serveis generals (adjunta a secretaria)
22/09/2025 11:12

El Vocal en representació d'Assessoria Jurídica
Sr. Antoni Fajardo Graupera

El Vocal en representació d'Intervenció/control intern
Sr. Carlos Javier Linares Torres

Fajardo Graupera, Antoni
Secretari
19/09/2025 12:39

Linares Torres, Carlos Javier
Interventor
19/09/2025 16:45

El Vocal
Sr. Roger Casas Vicente

El Vocal
Sr. David Casas Peralta

Casas Vicente, Roger
Tècnic d'Esports
19/09/2025 11:58

Casas Peralta, David
Tècnic de Cultura
22/09/2025 09:56