



CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV)

5N40 4O4O 4W0R 1V56 079S

ÀREA: Secretaria General	EXPEDIENT NÚM.: ES/2025/58	DOCUMENT NÚM.: SG1AI017S
ASSUMPTE: Acta de la Mesa de Contractació per a la classificació de les ofertes presentades a la licitació per a la contractació del servei de manteniment i subministrament dels productes químics de la piscina municipal de Tona i proposta d'adjudicació		

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A LA CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES A LA LICITACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I SUBMINISTRAMENT DELS PRODUCTES QUÍMICS DE LA PISCINA MUNICIPAL DE TONA I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Dia: 18 de març de 2026

Hora : 14:00 hores

Lloc : Ajuntament de Tona – Sala Vermelló

Enllaç Sessió Telemàtica : <https://meet.jit.si/LicitacionsAjuntamentdeTona>

Acte no públic

HI ASSISTEIXEN:

President: Sr. Lluís Ges Parés (Alcalde)

Vocals: Sr. Antoni Fajardo Graupera (Secretari-Jurídic)

Sr. Carlos Javier Linares Torres (Interventor)

Sr. Roger Casas Vicente (Tècnic d'Esports)

Sr. Francesc Ballús Font (Enginyer)

Secretària: Sra. Immaculada Selva Selva (Tècnica Auxiliar Administrativa Adjunta a Secretaria)

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1) En primer lloc, la Secretària de la mesa presenta als membres de la mesa assistents a l'acte, convocats mitjançant Decret de l'Alcaldia de data 11 de març de 2026.

2) Seguidament, la Secretaria de la mesa recorda els antecedents de l'expedient de contractació del servei de manteniment i subministrament dels productes químics de la piscina municipal de Tona, segons es relaciona:

a) En data 16 de febrer de 2026, es constitueix la mesa de contractació per a la qualificació de la documentació presentada per les empreses licitadores, mitjançant l'eina de sobre digital, corresponent als Sobres Únics «Documentació Administrativa, Proposició Econòmica i Criteris Avaluable de Forma Automàtica» i acorda el següent:

1. Declarar admesos als licitadors següents:

DENOMINACIÓ SOCIAL
EIX PISCINES, S.L.
BRAUT EIX AMBIENTAL, S.L.
MANSERMA INDUSTRIAL SL

2. Sol·licitar al Sr. Roger Casas Vicente la valoració de les ofertes presentades pels licitadors d'acord amb l'assenyalat al Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix la licitació de la contractació del servei de manteniment i subministrament dels productes químics de la piscina municipal de Tona.

3. En cas que alguna de les ofertes presentades fos considerada anormalment baixa segons l'informe emès pel Sr. Roger Casas Vicente i d'acord amb el que disposa l'article 149 "Ofertes anormalment baixes" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i la clàusula 15 "Ofertes anormalment baixes" del Plec de Clàusules Administratives Particulars per a la contractació del servei de manteniment i subministrament dels productes químics de la piscina municipal de Tona, es requerirà als licitadors afectats, que en un termini de 10 dies hàbils, presentin una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar l'objecte del contracte segons l'oferta presentada.

b) En data 23 de febrer de 2026, el Sr. Roger Casas Vicente emet informe de valoració de les ofertes presentades pels licitadors amb el següent contingut:

"INFORME TÈCNIC

INFORME TÈCNIC DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I SUBMINISTRAMENTS DELS PRODUCTES QUÍMICS DE LA PISCINA MUNICIPAL

PRESSUPOST BASE DE LA LICITACIÓ: 25.580,00 € + 5.371,80 € d'IVA

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 51.160,00€

Expedient: ES/2025/58

Objecte de l'informe

D'acord amb l'article 85 del Real Decreto 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes del Sector Públic, i l'article 149 de la Ley 9/2017, de 8 de novembre, de contratos del sector público (LCSP), es procedeix a l'anàlisi i valoració de les ofertes econòmiques presentades en el procediment de contractació del servei de manteniment i subministraments dels productes químics de la piscina municipal.

El present informe es limita a la valoració del criteri econòmic avaluable amb una ponderació màxima de 50 punts.

Queden excloses de la valoració en el present informe les millores en les instal·lacions i les Altres millores del servei.



CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV)

5N40 4O4O 4W0R 1V56 079S

ÀREA:

Secretaria General

EXPEDIENT NÚM.:

ES/2025/58

DOCUMENT NÚM.:

SG1AI017S

ASSUMPTE:

Acta de la Mesa de Contractació per a la classificació de les ofertes presentades a la licitació per a la contractació del servei de manteniment i subministrament dels productes químics de la piscina municipal de Tona i proposta d'adjudicació

Criteri avaluable de forma automàtica, sobre un criteri econòmic, fins un màxim de 50 punts.

$$Po = Pm \times PI - Of$$

$$PI - Oe$$

Po = Puntuació obtinguda

PI = Preu de licitació

Of = Oferta realitzada

Pm = Puntuació màxima possible

Oe = Oferta mes econòmica

Ordre establert en la plataforma de licitació seguint la data i hora de presentació de les ofertes.

Empresa	Oferta IVA exclòs
EIX PISCINES	24.973,96 €
BRAUT EIX AMBIENTAL, SL	22.671,46 €
MANSERMA INDUSTRIAL, SL	11.800,00 €

Article 85 RD 1098/2001 mitjana aritmètica 19.815,14 €

Oferta anormalment baixa -10% de la mitjana de les ofertes 17.833,62 €

En tot cas desproporcionada baixa -25% de la mitjana de les ofertes 14.861,35 €

Segons l'article 85 del RD 1098/2001, quan una oferta econòmica sigui anormalment baixa, l'òrgan de contractació ha de sol·licitar a l'empresa licitadora les justificacions pertinents sobre la viabilitat econòmica i tècnica de la mateixa. La diferència substancial, en un 40,45% respecte a la mitjana, entre l'oferta presentada per MANSERMA INDUSTRIAL, SL i les altres fa necessari considerar-la com a desproporcionada o anormalment baixa, ja que podria comprometre la correcta execució del servei.

Conclusions

De conformitat amb el que disposa l'article 85 del Real Decreto 1098/2001, en tractar-se d'un procediment amb tres licitadors, es considera oferta anormalment baixa aquella que sigui inferior en més d'un 10 per cent a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a un 25 per cent.

La mitjana aritmètica de les proposicions admeses ascendeix a 19.815,14 €, resultant un llindar de temeritat de 14.861,35 €. L'oferta presentada per l'empresa MANSERMA INDUSTRIAL, SL, per import de 11.800,00 €, es troba un 40,45% per sota de la mitjana,

superant àmpliament el llindar i excedint el percentatge de desviació previst reglamentàriament.

En conseqüència, procedeix requerir al licitador l'oportuna justificació de la viabilitat de la seva oferta, d'acord amb el procediment establert a la normativa de contractació pública, amb caràcter previ a l'adopció de qualsevol decisió sobre la seva admissió o exclusió i posterior valoració de les ofertes presentades.”

c) En data 24 de febrer de 2026 es requereix a l'empresa MANSERMA INDUSTRIAL, SL per tal que en un termini de 10 dies hàbils presenti una justificació adequada de les circumstàncies que li permeten executar aquesta oferta en el condicions presentades i amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. El termini finalitzava el dia 10 de març de 2026.

d) Abans de la finalització del termini esmentat, l'empresa MANSERMA INDUSTRIAL, SL va presentar la justificació requerida.

3) La Secretaria de la mesa demana al Sr. Roger Casas Vicente que comentí als assistents l'informe emès, en data 10 de març de 2026, en relació a la justificació presentada per l'empresa MANSERMA INDUSTRIAL, SL, així com la classificació de les propostes presentades i proposta d'adjudicació, el qual es transcriu a la present acta:

“INFORME TÈCNIC

Contractació del servei de manteniment i subministrament dels productes químics de la piscina de Tona.

Assumpte: Informe tècnic valoració propostes presentades

Objecte: Contractació del servei de manteniment i subministrament dels productes químics de la piscina municipal de Tona.

Expedient: ES/2025/58

Antecedents:

En relació amb la contractació indicada, s'han rebut ofertes de les empreses següents:

- Eix piscines, sl
- Braut Eix Ambiental, sl
- Manserma Industrial, sl

En data 24 de febrer de 2026, es requereix a l'empresa Manserma Industrial, SL que presenti un aclariment en relació amb l'oferta econòmica presentada, atès que aquesta es considera anormalment baixa.

En data 5 de març de 2026, l'empresa Manserma Industrial, SL presenta escrit de resposta en què justifica i acredita l'existència d'un error material en l'import de la proposta presentada. En aquest sentit, indica que l'import ofertat de 11.800 € per anualitat correspon a 23.600 € pels dos primers anys de durada del contracte.

Objecte de l'informe

**CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV)**

5N40 4O4O 4W0R 1V56 079S

ÀREA:

Secretaria General

EXPEDIENT NÚM.:

ES/2025/58

DOCUMENT NÚM.:

SG1AI017S

ASSUMPTE:

Acta de la Mesa de Contractació per a la classificació de les ofertes presentades a la licitació per a la contractació del servei de manteniment i subministrament dels productes químics de la piscina municipal de Tona i proposta d'adjudicació

El present informe té per objecte efectuar la valoració de les ofertes presentades en el procediment de contractació del servei de manteniment i subministrament dels productes químics de la piscina municipal de Tona.

El pressupost base de licitació s'estableix en 25.580,00 €, IVA exclòs, més 5.371,80 € en concepte d'IVA, és a dir, 30.951,80 € IVA inclòs, corresponents als dos anys de durada del contracte.

Valoració de les ofertes presentades

D'acord amb el que estableix el Plec de clàusules administratives particulars, es procedeix a analitzar les ofertes presentades segons els criteris previstos a la Clàusula dotzena. Criteris d'adjudicació.

A. Criteris avaluable de forma automàtica. (fins a un màxim de 100 punts)

Punts criteri econòmic fins un màxim de 50 punts

Nom empresa	Oferta presentada	Puntuació
EIX PISCINES, SL	24.973,96 €	10,5 punts
BRAUT EIX AMBIENTAL, SL	22.671,46 €	50 punts
MANSERMA INDUSTRIAL, SL	23.600 €	34 punts

Millores en les instal·lacions, es valoraran fins a 20 punts

Millores en les instal·lacions proposades per l'empresa EIX PISCINES, SL:

Concepte	Presenten oferta	Punts
Cobrir tots els tubs de dosificació productes químics amb manega protectora contra esquitxos per trencament (20 metres).	Sí	8 punts
Substitució i instal·lació de vímet natural al filat que separa la piscina del camp de futbol i en filat que separa la piscina del pavelló, consistent a 95 metres lineals (200x500cm). S'inclou el muntatge i tot el material necessari per la instal·lació.	Sí	12 punts

Millores en les instal·lacions proposades per l'empresa BRAUT EIX AMBIENTAL, SL:

Concepte	Presenten oferta	Punts
Cobrir tots els tubs de dosificació productes químics amb manega protectora contra esquitxos per trencament (20 metres).	Sí	8 punts
Substitució i instal·lació de vímet natural al filat que separa la piscina del camp de futbol i en filat que separa la piscina del pavelló, consistent a 95 metres lineals (200x500cm). S'inclou el muntatge i tot el material necessari per la instal·lació.	No	0 punts

Millores en les instal·lacions proposades per l'empresa MANSERMA INDUSTRIAL, SL:

Concepte	Presenten oferta	Punts
Cobrir tots els tubs de dosificació productes químics amb manega protectora contra esquitxos per trencament (20 metres).	Sí	8 punts
Substitució i instal·lació de vímet natural al filat que separa la piscina del camp de futbol i en filat que separa la piscina del pavelló, consistent a 95 metres lineals (200x500cm). S'inclou el muntatge i tot el material necessari per la instal·lació.	Sí	12 punts

Altres millores del servei, es valoraran fins a 30 punts

Millores en les instal·lacions proposades per l'empresa EIX PISCINES, SL:

Concepte	Presenten oferta	Punts
Aportació robot neteja fons durant temporada d'estiu	Sí	15 punts
Aportació partida limitativa de 1.500€ màxim anual, per a tasques de manteniment correctiu, inclou la mà d'obra i materials	Sí	10 punts
Proximitat de la base operativa del possible adjudicatari a la Piscina Municipal de Tona.	Sí	5 punts

Millores en les instal·lacions proposades per l'empresa BRAUT EIX AMBIENTAL, SL:

Concepte	Presenten oferta	Punts
Aportació robot neteja fons durant temporada d'estiu	Sí	15 punts
Aportació partida limitativa de 1.500€ màxim anual, per a tasques de manteniment correctiu, inclou la mà d'obra i materials	Sí	10 punts
Proximitat de la base operativa del possible adjudicatari a la Piscina Municipal de Tona.	Sí	5 punts

Millores en les instal·lacions proposades per l'empresa MANSERMA INDUSTRIAL, SL:

Concepte	Presenten oferta	Punts
Aportació robot neteja fons durant temporada d'estiu	Sí	15 punts



CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV)

5N40 4O4O 4W0R 1V56 079S

ÀREA:
Secretaria General**EXPEDIENT NÚM.:**
ES/2025/58**DOCUMENT NÚM.:**
SG1AI017S**ASSUMPTE:**

Acta de la Mesa de Contractació per a la classificació de les ofertes presentades a la licitació per a la contractació del servei de manteniment i subministrament dels productes químics de la piscina municipal de Tona i proposta d'adjudicació

Aportació partida limitativa de 1.500€ màxim anual, per a tasques de manteniment correctiu, inclou la mà d'obra i materials	Sí	10 punts
Proximitat de la base operativa del possible adjudicatari a la Piscina Municipal de Tona.	Sí	2 punts

L'adreça indicada per l'empresa Manserma Industrial, SL com a base operativa no queda acreditada; per aquest motiu, es procedeix a valorar l'adreça que consta a la proposició econòmica presentada.

En resum, la puntuació final dels criteris avaluables de forma automàtica de la licitació del servei de manteniment i subministrament dels productes químics de la piscina municipal de Tona, queda de la següent manera:

Criteri	BRAUT EIX AMBIENTAL, SL	MANSERMA INDUSTRIAL, SL	EIX PISCINES, SL
Criteri econòmic	50	34	10,5
Millores en les instal·lacions	8	20	20
Altres millores del servei	30	27	30
Puntuació total	88	81	60,5

Conclusió

Atès tot l'exposat anteriorment, la proposta presentada per l'empresa Braut Eix Ambiental, S.L. obté la puntuació més alta, amb 88 punts. Per tant, es proposa l'adjudicació del contracte corresponent al servei de manteniment i subministrament de productes químics de la Piscina Municipal de Tona a aquesta empresa.”

Per tot l'exposat la Mesa de contractació per unanimitat acorda:

Primer.- Proposar a l'Òrgan de contractació la següent classificació de les propostes presentades a la licitació per a la contractació del servei de manteniment i subministrament dels productes químics de la piscina municipal de Tona, segons la relació següent :

1	BRAUT EIX AMBIENTAL, S.L.
---	---------------------------

2	MANSERMA INDUSTRIAL SL
3	EIX PISCINES, S.L.

L'Òrgan de contractació haurà de requerir al primer classificat la presentació de la documentació assenyalada al Plec de Clàusules Administratives Particulars. En cas de no presentar-se la documentació requerida s'entendrà que la licitadora ha retirat la seva oferta, i es podrà exigir-li el 3% del pressupost de licitació (IVA exclòs). En aquest cas es demanarà la presentació de la documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Segon.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del servei de manteniment i subministrament dels productes químics de la piscina municipal de Tona, a l'empresa Braut Eix Ambiental, S.L.

Tercer.- Donar publicitat de la present Acta al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Tona.

La Secretària de la mesa dona la paraula als assistents sense que formulin cap pregunta o observació, per la qual cosa es dona l'acte per finalitzat.

I perquè així consti, s'emet la present acta, que serà signada digitalment pels components de la Mesa de Contractació. De tot el que en dono fe com a secretària de la Mesa, essent les 14:15 hores de la data al començament assenyalada.

El President de la mesa
Sr. Lluís Ges Parés

La Secretària de la mesa
Sra. Immaculada Selva Selva

Ges Parés, Lluís
Alcalde
19/03/2026 12:03

Selva Selva, Immaculada
Administrativa de serveis generals (adjunta a secretaria)
19/03/2026 13:13

El Vocal en representació d'Assessoria Jurídica
Sr. Antoni Fajardo Graupera

El Vocal en representació d'Intervenció/control intern
Sr. Carlos Javier Linares Torres

Fajardo Graupera, Antoni
Secretari
19/03/2026 12:11

Linares Torres, Carlos Javier
Interventor
19/03/2026 12:57

El Vocal
Sr. Francesc Ballús Font

El Vocal
Sr. Roger Casas Vicente

Ballús Font, Francesc
Enginyer Municipal
19/03/2026 13:03

Casas Vicente, Roger
Tècnic d'Esports
19/03/2026 11:29