

LANCER SPACE, SL
K.A.3. PAVIMENTS, SL
JORDI ROSET PADULLES

2. Sol·licitar al Sr. David Pujol Vila la valoració de les ofertes presentades pels licitadors d'acord amb l'assenyalat al Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix la licitació de la contractació de les obres «Construcció de 96 nínxols a l'interior del Cementiri Municipal».
3. En cas que alguna de les ofertes presentades fos considerada anormalment baixa segons l'informe emès pel Sr. David Pujol Vila i d'acord amb el que disposa l'article 149 "Ofertes anormalment baixes" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i la clàusula catorzena "Ofertes anormalment baixes" del Plec de Clàusules Administratives Particulars per a la contractació de les obres «Construcció de 96 nínxols a l'interior del Cementiri Municipal», es requerirà als licitadors afectats, que en un termini de 10 dies hàbils, presentin una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar les obres segons l'oferta presentada.

C) Seguidament el Sr. David Pujol Vila, dona a conèixer l'informe de valoració de les ofertes presentades a la licitació de les obres «Construcció de 96 nínxols a l'interior del Cementiri Municipal», emès en data 30 de setembre de 2025, amb el següent contingut :

«INFORME TÈCNIC

CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE 96 NÍNXOLS A L'INTERIOR DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE TONA

Assumpte: Informe de valoració de les ofertes presentades per les empreses licitadores d'acord amb l'assenyalat al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Obra: Construcció de 96 nínxols a l'interior del cementiri municipal de Tona

Expedient: URB/2025/194

Pressupost base de licitació: **73.877,25 €**

D'acord amb el plec de clàusules administratives per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a un únic criteri d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat preu.

CRITERI QUANTIFICABLE AUTOMÀTICAMENT

Preu (de 0 a 100 punts)

$$Po = Pm \times PI - Of$$

$$\frac{\quad}{PI - Oe}$$

Po = Puntuació obtinguda

PI = Preu de licitació

Of = Oferta realitzada

Pm = Puntuació màxima possible

Oe = Oferta més econòmica



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ	 3T56 2C3R 506L 5553 0QN6			
EXPEDIENT NÚM.	URB/2025/194	DOCUMENT NÚM.	SG19I03ZI	DATA 07/10/2025
ÀREA	Secretaria General			
ASSUMPTE	Acta de la mesa de contractació per a la classificació de les propostes presentades a la licitació de les obres «Construcció de 96 nínxols a l'interior del cementiri municipal» i proposta d'adjudicació			

L'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L., presenta oferta de **72.187,07 €** (IVA exclòs)

L'empresa TORRENTS CERVELLÓ CONSTRUCCIONS, S.L., presenta oferta de **73.800,00 €** (IVA exclòs)

L'empresa ALDABA OBRAS REUNIDAS, S.L., presenta oferta de **72.141,14 €** (IVA exclòs)

L'empresa LANCER SPACE, S.L., presenta oferta de **64.547,90 €** (IVA exclòs)

L'empresa K.A.3. PAVIMENTS, S.L., presenta oferta de **64.125,45 €** (IVA exclòs)

L'empresa JORDI ROSET PADULLES, presenta oferta de **73.800,00 €** (IVA exclòs)

La Mesa de Contractació, en la sessió del dia 26 de setembre de 2025 i de conformitat amb el criteri de valoració automàtica establert en el plec de clàusules administratives particulars, atorga les següents puntuacions i efectua la següent classificació de les empreses presentades:

Empresa	Oferta IVA exclòs	PUNTUACIÓ FINAL Oferta econòmica
		fins a 100 punts
K.A.3. PAVIMENTS, S.L.	64.125,45 €	100,00
LANCER SPACE, S.L.	64.547,90 €	95,66
ALDABA OBRAS REUNIDAS, S.L.	72.141,14 €	17,80
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.	72.187,07 €	17,33
TORRENTS CERVELLÓ CONSTRUCCIONS, S.L.	73.800,00 €	0,79
JORDI ROSET PADULLES	73.800,00 €	0,79

Article 85 RD 1098/2001 mitjana aritmètica 70.085,26 €

Oferta anormalment baixa -10% de la mitjana de les ofertes 63.076,73 €

Valoració ofertes anormalment baixes

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos es durà a terme segons l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per el Reial Decret 1089/2001, de 12 d'octubre

La puntuació s'ha d'assignar en funció de les baixes que comporten les ofertes vàlidament presentades respecte al tipus de licitació, i pot suposar que no s'assigni la màxima puntuació a cap oferta.

S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al pressupost de licitació, IVA exclòs.

S'assignarà la màxima puntuació a l'oferta que es trobi en algun dels supòsits següents:

- Quan concorri només un licitador, l'oferta presentada.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en 20 unitats percentuals a

l'oferta mes elevada.

-Quan concorrin tres licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al còmput d'aquesta mitjana l'oferta de quantia mes elevada quan sigui superior a 10 unitats percentuals a aquesta mitjana.

-Quan concorrin quatre o mes licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes. No obstant, si hi ha ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en mes de 10 unitats percentuals, es calcularà una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit. En tot cas, si el nombre de les ofertes que resten és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En cas que es presenti una oferta més baixa que la calculada en qualsevol dels supòsits anterior, se li assignarà la màxima puntuació. Si existeix més d'una oferta en la mateixa situació, s'assignarà la màxima puntuació a la més baixa de totes.

En aplicació de la clàusula catorzena, cal fer el càlcul per comprovar si hi ha cap oferta que tingui la consideració d'anormalment baixa. Al haver més d'una empresa licitadora, l'oferta anormalment baixa és aquella que estigui per sota dels 10 punts percentuals més baixa que la mitjana de les ofertes, havent de descartar les empreses que es trobin per sobre de 10 punts percentuals de la mitjana:

No hi ja cap empresa que hagi presentat oferta anormalment baixa o desproporcionada.

CONCLOU

1- La puntuació més alta correspon a l'empresa **K.A.3. PAVIMENS, S.L.**

2- Es proposa acceptar l'oferta de 64.125,45 € IVA exclòs presentada per **K.A.3. PAVIMENS, S.L.** d'acord amb la classificació i resultant la oferta primer classificada.»

Per tot l'exposat la Mesa de contractació per unanimitat acorda:

Primer.- Proposar a l'Òrgan de contractació la següent classificació de les propostes presentades a la licitació de les obres «Construcció de 96 nínxols a l'interior del Cementiri Municipal», d'acord amb l'informe emès pel Sr. David Pujol Vila, en data 30 de setembre de 2025:

1. K.A.3. PAVIMENTS, SL
2. LANCER SPACE, SL
3. ALDABA OBRAS REUNIDAS, S.L.
4. OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL
5. TORRENTS CERVELLO CONSTRUCCIONS, SL
6. JORDI ROSET PADULLES

L'Òrgan de contractació haurà de requerir a l'empresa classificada en primera posició la documentació assenyala als Plecs. En cas de no presentar-se tota la documentació de forma adequada i en el termini assenyalat, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta, i es procedirà a exigir-li el 3% del pressupost de licitació (IVA exclòs) en concepte de penalització. En aquest cas es demanarà la documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Segon.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de les obres «Construcció de 96 nínxols a l'interior del Cementiri Municipal», a l'empresa **K.A.3.**



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ	 3T56 2C3R 506L 5553 0QN6			
EXPEDIENT NÚM.	URB/2025/194	DOCUMENT NÚM.	SG19I03ZI	DATA 07/10/2025
ÀREA	Secretaria General			
ASSUMPTE	Acta de la mesa de contractació per a la classificació de les propostes presentades a la licitació de les obres «Construcció de 96 nínxols a l'interior del cementiri municipal» i proposta d'adjudicació			

PAVIMENTS, SL

Tercer.- Donar publicitat de la present Acta al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Tona.

La Secretària de la mesa dona la paraula als assistents sense que formulin cap pregunta o observació, per la qual cosa es dona l'acte per finalitzat.

I perquè així consti, s'emet la present acta, que serà signada digitalment pels components de la Mesa de Contractació. De tot el que en dono fe com a secretària de la Mesa, essent les 14:15 hores de la data al començament assenyalada.

El President de la mesa
Sr. Lluís Ges Parés

La Secretària de la mesa
Sra. Immaculada Selva Selva

Lluís Ges Parés
Alcalde
07-10-2025 13:53:55

Selva Selva, Immaculada
Administrativa de serveis generals (adjunta a secretaria)
08/10/2025 12:41

El Vocal en representació d'Assessoria Jurídica
Sr. Antoni Fajardo Graupera

El Vocal en representació d'Intervenció/control intern
Sr. Carlos Javier Linares Torres

Fajardo Graupera, Antoni
Secretari
07/10/2025 13:55

Linares Torres, Carlos Javier
Interventor
08/10/2025 10:46

El Vocal
Sr. Albert Clusella Vilaseca

El Vocal
Sr. David Pujol Vila

Clusella Vilaseca, Albert
Arquitecte Municipal
08/10/2025 12:23

Pujol Vila, David
Arquitecte Tècnic
07/10/2025 12:21