



CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV)

2V44 712J 026I 6S0S 0LOL

ÀREA: Secretaria General	EXPEDIENT NÚM.: URB/2025/337	DOCUMENT NÚM.: SG19I04RO
ASSUMPTE: Acta de la Mesa de Contractació per a la classificació i proposta d'adjudicació de les ofertes presentades a la licitació de les obres incloses als projectes : - Projecte constructiu per la recuperació del pou del Verinal al municipi de Tona - Projecte constructiu per la recuperació del pou de Serrarols al municipi de Tona - Projecte constructiu rehabilitació dels pous de Montrodon 1 i 4 al municipi de Tona		

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A LA CLASSIFICACIÓ I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES A LA LICITACIÓ DE LES OBRES INCLOSES ALS PROJECTES :

- PROJECTE CONSTRUCTIU PER LA RECUPERACIÓ DEL POU DEL VERINAL AL MUNICIPI DE TONA
- PROJECTE CONSTRUCTIU PER LA RECUPERACIÓ DEL POU DE SERRAROLS AL MUNICIPI DE TONA
- PROJECTE CONSTRUCTIU REHABILITACIÓ DELS POUS DE MONTRODON 1 I 4 AL MUNICIPI DE TONA

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Dia: 18 de novembre de 2025

Hora : 11:00 hores

Sessió Telemàtica : <https://meet.jit.si/LicitacionsAjuntamentdeTona>

Acte públic

HI ASSISTEIXEN:

President: Sr. Lluís Ges Parés (Alcalde)
Vocals: Sr. Antoni Fajardo Graupera (Secretari-Jurídic)
Sr. Carlos Javier Linares Torres (Interventor)
Sr. David Pujol Vila (Arquitecte Tècnic)
Sr. Lluís Poblet Teixidor (Arquitecte Tècnic)
Secretària: Sra. Immaculada Selva Selva (Administrativa)

ASSESSOR TÈCNIC

Assisteix com assessor tècnic el Sr. Francesc Ballús Font

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

A) En primer lloc, la Secretària de la mesa recorda els antecedents de l'expedient de contractació de les obres incloses als projectes :

- Projecte constructiu per la recuperació del pou del Verinal al municipi de Tona
 - Projecte constructiu per la recuperació del pou de Serrarols al municipi de Tona
 - Projecte constructiu rehabilitació dels pous de Montrodon 1 i 4 al municipi de Tona
- segons es relaciona :

En data 6 de novembre de 2025, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'obertura dels sobres únics "Documentació administrativa, proposició econòmica i criteri quantificable de forma automàtica" presentats electrònicament a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de Sobre Digital, per optar a la licitació de les obres incloses als projectes :

- Projecte constructiu per la recuperació del pou del Verinal al municipi de Tona
 - Projecte constructiu per la recuperació del pou de Serrarols al municipi de Tona
 - Projecte constructiu rehabilitació dels pous de Montrodon 1 i 4 al municipi de Tona
- per procediment obert simplificat, no subjecte a regulació harmonitzada i procedeix a la qualificació de la documentació presentada per les empreses licitadores, acordant el següent:

«Primer.- Declarar admeses a les empreses ELÈCTRICA PINTÓ, S.L. i SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SAU.

Segon.- Sol·licitar al Sr. Francesc Ballús Font, la valoració de les ofertes presentades per les empreses licitadores d'acord amb l'assenyalat al Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix la licitació de les obres incloses als projectes :

- Projecte constructiu per la recuperació del pou del Verinal al municipi de Tona
- Projecte constructiu per la recuperació del pou de Serrarols al municipi de Tona
- Projecte constructiu rehabilitació dels pous de Montrodon 1 i 4 al municipi de Tona

Tercer.- En cas que alguna de les ofertes presentades fos considerada anormalment baixa segons l'informe emès pel Sr. Francesc Ballús Font i d'acord amb el que disposa l'article 149 "Ofertes anormalment baixes" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i la clàusula catorzena "Ofertes anormalment baixes" del Plec de Clàusules Administratives Particulars per a la contractació de les obres incloses als projectes :

- Projecte constructiu per la recuperació del pou del Verinal al municipi de Tona
- Projecte constructiu per la recuperació del pou de Serrarols al municipi de Tona
- Projecte constructiu rehabilitació dels pous de Montrodon 1 i 4 al municipi de Tona

es requerirà a les empreses licitadores afectades, que en un termini de 10 dies hàbils, presentin una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar les obres segons l'oferta presentada.»

B) Seguidament el Francesc Ballús Font, dona a conèixer l'informe de valoració de les ofertes presentades a la licitació de les obres esmentades, emès en data 12 de novembre de 2025, amb el següent contingut :

«INFORME TÈCNIC

Informe tècnic de contractació de les obres de recuperació dels pous de Serrarols i del Verinal i la rehabilitació dels pous de Montrodon 1 i 4, del municipi de Tona



CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV)

2V44 712J 026I 6S0S 0LOL

ÀREA:
Secretaria General**EXPEDIENT NÚM.:**
URB/2025/337**DOCUMENT NÚM.:**
SG19I04RO**ASSUMPTE:**

Acta de la Mesa de Contractació per a la classificació i proposta d'adjudicació de les ofertes presentades a la licitació de les obres incloses als projectes :

- Projecte constructiu per la recuperació del pou del Verinal al municipi de Tona
- Projecte constructiu per la recuperació del pou de Serrarols al municipi de Tona
- Projecte constructiu rehabilitació dels pous de Montrodon 1 i 4 al municipi de Tona

Exp. Núm.: URB/2025/337**Procediment:** Contracte d'obres no subjecte a Regulació Harmonitzada, per Procediment Obert Simplificat**Assumpte:** Contractació de les obres dels projectes de recuperació dels pous de Serrarols i del Verinal i la rehabilitació dels pous de Montrodon 1 i 4, del municipi de Tona

1. ANTECEDENTS

Per acord de Ple de l'Ajuntament de Tona, en sessió celebrada el dia 31 de juliol de 2025, es va aprovar inicialment els projectes: Projecte constructiu per la recuperació del pou del Verinal al municipi de Tona, Projecte constructiu per la recuperació del pou de Serrarols al municipi de Tona i Projecte constructiu rehabilitació dels pous de Montrodon 1 i 4 al municipi de Tona, redactats pel Sr. Oscar Soria García, Enginyer Industrial, amb número de col·legiat 19.794, de l'empresa ABM, Serveis d'Enginyeria i Consulting, S.L.,

El valor estimat del contracte és de 430.052,22 € (IVA exclòs), amb el següent desglossament per fases:

- Fase 1: Obres de recuperació del pou de Serrarols al municipi de Tona: 146.084,24 € (IVA exclòs).
- Fase 2: Obres de recuperació del pou del Verinal al municipi de Tona: 137.752,93 € (IVA exclòs).
- Fase 3: Obres de rehabilitació dels pous de Montrodon 1 i 4 del municipi de Tona: 146.215,05 € (IVA exclòs).

	PBL (IVA exclòs)	IVA (21%)	PBL (IVA inclòs)
Fase 1	146.084,24 €	30.677,69 €	176.761,93 €
Fase 2	137.752,93 €	28.928,12 €	166.681,05 €
Fase 3	146.215,05 €	30.705,16 €	176.920,21 €
TOTAL	430.052,22 €	90.310,97 €	520.363,19 €

D'acord amb el plec de clàusules administratives particulars de l'expedient, per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta, s'analitzen els criteris de valoració

automàtica amb una puntuació màxima de 100 punts, de la clàusula onzena, que consten com a "Criteris d'adjudicació".

Conforme preveu l'art. 159.1b) de la LCSP tots els criteris d'adjudicació que es preveuen al plec són valorables de manera automàtica; es determinen una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu, que s'avaluaran en base a criteris econòmics i qualitatius, tal com disposa l'art. 145 de la LCSP.

Criteris d'adjudicació	Tipus de criteri	Punts
Millor oferta econòmica	Econòmic	80 punts
Increment de termini de garantia	Qualitatiu	20 punts
Puntuació màxima		100 punts

1.- Oferta econòmica (de 0 fins a 80 punts)

Es compararà l'oferta realitzada a valorar amb l'oferta més econòmica, considerant el preu de la licitació pública i d'acord amb la següent fórmula:

$$Po = Pm * ((PI-Of)/(PI-Oe))$$

Po = Puntuació Obtinguda

PI = Preu de licitació

Of = Oferta realitzada

Pm = Puntuació màxima possible

Oe = Oferta més econòmica

S'atorgarà la màxima puntuació a la proposició que ofereixi el preu més baix i zero punts, a l'oferta que no realitzi cap reducció del preu del servei.

Seràn excloses de forma automàtica les que ofereixin un import superior a l'import de licitació establert en aquest plec.

2.- Oferiment de l'ampliació del termini de garantia fins a 20 punts

Aquest criteri es refereix a una ampliació addicional, respecte de la garantia obligatòria d'1 any des de la recepció de les obres, prevista als plecs, que es puntuarà de la següent forma:

Terminis oferts	punts
1 any	5 punts
2 anys	10 punts
3 anys	15 punts
4 anys	20 punts

L'ampliació del termini de garantia està lligada al grau de robustesa i/o resistència dels materials utilitzats en l'obra i a la qualitat en l'execució dels treballs de construcció. Per tant, aquest criteri d'adjudicació afavoreix la qualitat de l'obra efectuada.



CODI DE VERIFICACIÓ ELECTRÒNICA (CSV)

2V44 712J 026I 6S0S 0LOL

ÀREA:
Secretaria General**EXPEDIENT NÚM.:**
URB/2025/337**DOCUMENT NÚM.:**
SG19I04RO**ASSUMPTE:**

Acta de la Mesa de Contractació per a la classificació i proposta d'adjudicació de les ofertes presentades a la licitació de les obres incloses als projectes :

- Projecte constructiu per la recuperació del pou del Verinal al municipi de Tona
- Projecte constructiu per la recuperació del pou de Serrarols al municipi de Tona
- Projecte constructiu rehabilitació dels pous de Montrodon 1 i 4 al municipi de Tona

De conformitat amb els criteris de valoració automàtics establert en el plec de clàusules administratives particulars, atorga les següents puntuacions i efectua la següent classificació de les empreses presentades:

EMPRESSES LICITADORES	IMPORT sense IVA	Percentatge de baixa	Preu (màx. 80 punts)	Manteniment preventiu	Manteniment preventiu (màx. 20 punts)	Puntuació final (màx. 100 punts)
ELÈCTRICA PINTÓ SL (B58349028)	428.332,01 €	0,40%	32,00	4 anys	20	52,00
AGBAR (A08000234)	425.751,70 €	1,00%	80,00	4 anys	20	100,00

2. CONCLOU

Es proposa acceptar l'oferta de 425.751,70 € (IVA exclòs) presentada per Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A. (AGBAR), d'acord amb la classificació i resultant la oferta primer classificada.»

Per tot l'exposat la Mesa de contractació acorda:

Primer.- Proposar a l'Òrgan de contractació la següent classificació de les propostes presentades a la licitació de les obres incloses als projectes :

- Projecte constructiu per la recuperació del pou del Verinal al municipi de Tona
- Projecte constructiu per la recuperació del pou de Serrarols al municipi de Tona
- Projecte constructiu rehabilitació dels pous de Montrodon 1 i 4 al municipi de Tona

d'acord amb l'informe emès pel Francesc Ballús Font, en data 12 de novembre de 2025:

1. SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SAU
2. ELÈCTRICA PINTÓ, S.L.

L'Òrgan de contractació haurà de requerir a l'empresa classificada en primera posició la documentació assenyalada als Plecs. En cas de no presentar-se tota la documentació de forma adequada i en el termini assenyalat, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta, i es procedirà a exigir-li el 3% del pressupost de licitació (IVA exclòs) en concepte de penalització.

Segon.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de les obres incloses als projectes :

- Projecte constructiu per la recuperació del pou del Verinal al municipi de Tona
- Projecte constructiu per la recuperació del pou de Serrarols al municipi de Tona
- Projecte constructiu rehabilitació dels pous de Montrodon 1 i 4 al municipi de Tona

a l'empresa SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SAU

Tercer.- Donar publicitat de la present Acta al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Tona.

La Secretària de la mesa dona la paraula als assistents sense que formulin cap pregunta o observació, per la qual cosa es dona l'acte per finalitzat.

I perquè així consti, s'emet la present acta, que serà signada digitalment pels components de la Mesa de Contractació. De tot el que en dono fe com a secretària de la Mesa, essent les 11:20 hores de la data al començament assenyalada.

El President de la mesa
Sr. Lluís Ges Parés

La Secretària de la mesa
Sra. Immaculada Selva Selva

Lluís Ges Parés
Alcalde
19-11-2025 09:05:42

Selva Selva, Immaculada
Administrativa de serveis generals (adjunta a
secretaria)
19/11/2025 11:08

El Vocal en representació d'Assessoria Jurídica
Sr. Antoni Fajardo Graupera

El Vocal en representació d'Intervenció/control intern
Sr. Carlos Javier Linares Torres

Fajardo Graupera, Antoni
Secretari
19/11/2025 09:14

Linares Torres, Carlos Javier
Interventor
19/11/2025 09:52

El Vocal
Sr. David Pujol Vila

El Vocal
Sr. Lluís Poblet Teixidor

Pujol Vila, David
Arquitecte Tècnic
19/11/2025 09:53

Poblet Teixidor, Lluís
Cap de la brigada municipal
19/11/2025 10:23