



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ					
EXPEDIENT NÚM.	SG/2025/155	DOCUMENT NÚM.	SG19I03MR	DATA	15/09/2025
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Insuficiència de Mitjans servei de neteja d'equipaments i edificis municipals				

DECRET núm. 1543/2025

Vist l'informe emès per Secretaria en el que es justifica la insuficiència de mitjans per portar a terme l'objecte del contracte corresponent al servei de neteja d'equipaments i edificis municipals.

Vistes les característiques del contracte que es pretén adjudicar :

- Contracte : Servei de neteja d'equipaments i edificis municipals.
- Tipus de contracte : Contracte de serveis, d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Objecte del contracte : L'objecte del present contracte és la prestació del servei de neteja periòdica i ordinària de determinats equipaments i edificis municipals de l'Ajuntament de Tona, per a tenir-los en les condicions adequades per a la finalitat de servei públic a la que serveixen.
- Procediment : Obert, subjecte a regulació harmonitzada i susceptible de recurs especial en matèria de contractació.
- Divisió en lots: Es preveu la licitació en dos lots independents per tal d'incentivar i facilitar la participació de les petites i mitjanes empreses, d'acord amb allò establert a l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i la Directiva 2014/24/UE.

En concret els lots en que es divideix són els següents:

- Lot 1 (reservat a Centres Especials d'Ocupació d'iniciativa social i empreses d'inserció. Disposició Addicional 4a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic):

- Sala Can Codina
- Nau Brigada
- Espai Muriel Casals
- Casal Estiu (Espai Muriel Casals)
- Esplai (Espai Muriel Casals)
- Ajuntament de Tona

- Lot 2:

- Escola Bressol Pa amb Xocolata
- Can Licus
- Escola L'Era de dalt
- Escola de Música
- Sala la Canal
- Camp de les Lloses
- Sala Mossèn Pere Devesa
- Biblioteca Caterina Figueras

- Codi CPV:

Serveis de neteja d'edificis: 90911200-8

- Pressupost de licitació :

En aplicació del que es recull als articles 100 i 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el pressupost base de licitació i el valor estimat del contracte es fixa segons segueix:

a) Pressupost base de licitació

Lot 1 : El pressupost base de la licitació s'estableix en 71.113,96 €, més 14.933,93 € d'IVA, per pels dos anys inicials de contracte = 86.047,89 €

Lot 2 : El pressupost base de la licitació s'estableix en 447.658,80 €, més 94.008,35 € d'IVA, per pels dos anys inicials de contracte = 541.667,15 €

Total pressupost base de licitació : 627.715,04 €

b) Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte (VEC) als efectes d'allò que disposa l'article 101 de la Llei de Contractes del Sector Públic és de 1.296.931,90 € (sense IVA). Aquest import inclou la durada inicial de 2 anys i les possibles pròrrogues fins un màxim de 3 anys més (2+1+1+1), es de :

Lot 1 : 177.784,88 €

Lot 2 : 1.119.147,02 €

Total valor estimat del contracte : 1.296.931,90 €

En cap cas es podrà excedir la quantia indicada, entenent-se que a l'oferta hi ha incloses totes les despeses i impostos que hagi d'assumir el/la licitador/a per tal de dur a terme el servei objecte del contracte, entre ells l'IVA i altres imports, els transports, despeses de personal, material, etc.

- Durada : 2 anys amb la possibilitat de tres (3) pròrrogues per un any més (2+1+1+1)



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ					
EXPEDIENT NÚM.	SG/2025/155	DOCUMENT NÚM.	SG19I03MR	DATA	15/09/2025
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Insuficiència de Mitjans servei de neteja d'equipaments i edificis municipals				

Examinada la documentació obrant a l'expedient SG/2025/155 referent a la contractació del servei de neteja d'equipaments i edificis municipals, vist l'informe emès per secretaria i de conformitat a l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el qual assenyalava que quan es faci necessari celebrar un contracte de serveis, prèviament s'haurà de justificar adequadament en l'expedient la insuficiència de mitjans.

Atès que en data 7 d'agost (Lot 2) i 19 d'agost (Lot 1) de 2025, han finalitzat els períodes de vigència dels actuals contractes del servei de neteja de determinats equipaments municipals, un cop executades les darreres pròrroques permeses per els esmentats contractes.

Tenint en compte aquesta situació és necessari tornar a realitzar una licitació del servei i per tant, s'inicia un nou procediment de licitació als efectes de poder cobrir la vacant en el termini de temps més breu possible.

Atès que l'Ajuntament de Tona no disposa dels mitjans personals i materials necessaris per a la prestació del servei de referència.

És per tot l'exposat que per la present

RESOLC:

Primer.- En relació a la Insuficiència de mitjans personals:

Assenyalar que l'Ajuntament de Tona no disposa dels mitjans ni dels recursos tècnics adients per a realitzar les actuacions compreses al servei de neteja d'equipaments i edificis municipals, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Segon.- En relació a la Insuficiència de mitjans materials:

Assenyalar que l'Ajuntament de Tona no disposa dels mitjans materials necessaris per a la prestació de la totalitat del servei.

Tercer.- Tenint en compte la vigent plantilla de personal de l'Ajuntament de Tona, constatar que l'Ajuntament de Tona no disposa de mitjans humans i materials suficients per realitzar la totalitat del servei corresponent al servei de neteja d'equipaments i edificis municipals i, per tant, resulta necessari la

contractació d'un servei extern, donat el volum de treball que implica la present contractació que no es pot assumir totalment per la plantilla pròpia de l'Ajuntament, alhora que no es justifica la necessitat d'una ampliació dels mitjans personals i materials que disposa l'Ajuntament de Tona.

Quart.- Publicar l'informe d'insuficiència de mitjans i el present Decret al perfil de contractant de conformitat amb allò establert en l'article 63.3.a) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Ho mana i signa l'alcalde de l'Ajuntament de Tona, en el dia i l'hora que consta a la signatura.

Lluís Ges Parés
Alcalde
18-09-2025 16:08:52