



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ					
EXPEDIENT NÚM.	SG/2024/102	DOCUMENT NÚM.	SG19I00DR	DATA	27/01/2025 09:45
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Decret classificació prestació del servei de la gestió i manteniment del pavelló municipal d'esports, la piscina municipal, les instal·lacions associades i l'explotació del servei del bar del pavelló i del bar de la piscina municipal de Tona				

DECRET D'ALCALDIA

Atès que per Decret de l'Alcaldia, de data 1 de juliol de 2024, es va aprovar l'inici de l'expedient per a la contractació de la prestació del servei de la gestió i manteniment del pavelló municipal d'esports, la piscina municipal, les instal·lacions associades i l'explotació del servei del bar del pavelló i del bar de la piscina municipal de Tona.

Atès que per Decret de l'Alcaldia, de data 4 de desembre de 2024, es va aprovar l'expedient de contractació i convocar la següent licitació :

- Tipus de contracte: Contracte de serveis, d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Objecte del contracte: L'objecte del contracte és la prestació del servei de la gestió i manteniment del pavelló municipal d'esports, la piscina municipal, les instal·lacions associades i l'explotació del servei del bar del pavelló i del bar de la piscina municipal de Tona.
- Procediment de licitació: Obert, subjecte a regulació harmonitzada.
- Divisió en lots: No es preveu la divisió de l'objecte del contracte en lots independents.
- Codi CPV: 92610000-0 "Serveis d'explotació d'instal·lacions esportives"
- Pressupost de licitació:

En aplicació del que es recull als articles 100 i 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el pressupost base de licitació i el valor estimat del contracte es fixa segons segueix:

A) El pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació s'estableix en 133.065,42 €, IVA exclòs i 27.943,74 € en concepte d'IVA per l'any inicial de contracte.

	Import amb IVA (anualitat)	Import amb IVA (3 anys inicials contracte)
Preu licitació	161.009,16 €	483.027,48 €

B) Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte (VEC) incloses les seves pròrrogues a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i competència de l'Òrgan de contractació ascendeix a 532.261,68 €, d'acord amb la relació següent:

Període	Previsió despesa (IVA exclòs)
Inicial 3 anys	399.196,26 €
Pròrroga 1r any	133.065,42 €
Total	532.261,68 €

- Durada : 3 anys amb la possibilitat d'una pròrroga d'un any de durada fins a una durada màxima total del contracte de 4 anys (3+1).
- Aplicacions pressupostàries : T05 3420 22799 i T05 3422 22799

Atès que la licitació es va publicar al DOUE i al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Tona junt amb la documentació integrant de l'expedient de contractació d'acord amb l'establert a l'annex III i a l'article 63.3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic i al tauler d'anuncis de la corporació.

La data per presentar ofertes va finalitzar el dia 7 de gener de 2025, a les 23:59:00

Dins el termini per fer-ho es van presentar les ofertes següents :

DENOMINACIÓ SOCIAL	NIF	DATA ENTRADA	HORA	REGISTRE D'ENTRADA
JARQUE SERVEIS I CONSTRUCCIONS 2009 SL	B55037428	03/01/2025	14:08:14	REGE19000P
MANSERMA INDUSTRIAL SL	B42725101	07/01/2025	23:00:57	REGE190014

En data 10 de gener de 2025 es constitueix la Mesa de Contractació i una de les dues persones signatàries autoritzades per la plataforma de contractació procedeix a l'obertura dels sobres A "Documentació Administrativa" presentats a la licitació, mitjançant l'eina de sobre digital, amb la documentació inclosa als mateixos d'acord amb la desglossa següent:

DENOMINACIÓ SOCIAL	ANNEX 2	ANNEX 3	ANNEX 4
JARQUE SERVEIS I CONSTRUCCIONS 2009 SL	X	NO	X
MANSERMA INDUSTRIAL SL	X	X	X

ANNEX 2 : Consentiment de consulta de documents d'altres administracions
ANNEX 3 : Formulari normalitzat del Document Europeu Únic de Contractació
ANNEX 4 : Declaració responsable

En la mateixa sessió la mesa va acordar:

«**Primer.-** Declarar admesa l'empresa Manserma Industrial SL.

Segon.- Declarar exclosa provisionalment a l'empresa Jarque Serveis i Construccions 2009 SL per manca de la presentació del Formulari normalitzat del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC).

Tercer.- Concedir a Jarque Serveis i Construccions 2009 SL. un termini de 3 dies hàbils per a la presentació del Formulari normalitzat del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC)»



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ					
EXPEDIENT NÚM.	SG/2024/102	DOCUMENT NÚM.	SG19I00DR	DATA	27/01/2025 09:45
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Decret classificació prestació del servei de la gestió i manteniment del pavelló municipal d'esports, la piscina municipal, les instal·lacions associades i l'explotació del servei del bar del pavelló i del bar de la piscina municipal de Tona				

L'empresa Jarque Serveis i Construccions 2009 SL presenta la documentació requerida dins el termini establert.

En data 16 de gener de 2025 es reuneix novament la Mesa de Contractació i es procedeix a l'obertura i qualificació dels documents aportats inclosos als sobres B "Proposició Econòmica i Criteris Quantificables de Forma Automàtica" presentats per part de les empreses licitadores mitjançant l'eina de sobre digital i segons es detalla:

1. Jarque Serveis i Construccions 2009 SL

Import anual : 118.281,85 €

IVA : 24.839,18

CRITERI	MARCAR AMB UNA X
1. Millores en les instal·lacions	
Substitució tubs de ferro aigua sanitària des de vestíbul fins passadís davant vestidor 1 i tot el vestidor 1, per tubs inoxidable AISI-316 i incloent tots els accessoris necessaris	X
Substitució de 3 portes vestidors, extraient bastiments existents i col·locació de pre-marcs nous amb portes fenòliques amb marcs d'alumini, color a determinar, inclou feina paleta	X
Adquisició 180 unitats reixes transversal canal desbordant Astral Pool ref.00217 i 6 plaques cantonada canal desbordant 90° Astralpool ref.22380 - Adquisició 6 plaques cantonada canal desbordant 90° Astralpool ref.22380	X
Reparació de 37,5 metres de canal desbordant de la piscina, recreixer en amplada i alçada on es recolza la canal, col·locant una rajola basta amb ciment cola i posterior lliscat amb morter impermeable (27,5 ml)	X
2. Altres millores del servei	
Actualització programa abonaments piscina, adquisició 1 paquet de paper tèrmic 80x80x12 4 rulls i 1 caixa de fulls A4 de 160 gr.	X
Bossa hores 200h bar pavelló	X
Bossa hores 100h pavelló	X
Bossa hores 200h pavelló	X
Bossa hores 300h pavelló	X

Bossa hores 50h piscina	X
-------------------------	---

2. Manserma Industrial SL

Import anual : 118.000,00 €

IVA : 24.780,00

CRITERI	MARCAR AMB UNA X
1. Millores en les instal·lacions	
Substitució tubs de ferro aigua sanitària des de vestíbul fins passadís davant vestidor 1 i tot el vestidor 1, per tubs inoxidable AISI-316 i incloent tots els accessoris necessaris	X
Substitució de 3 portes vestidors, extraient bastiments existents i col·locació de pre-marcs nous amb portes fenòliques amb marcs d'alumini, color a determinar, inclou feina paleta	X
Adquisició 180 unitats reixes transversal canal desbordant Astral Pool ref.00217 i 6 plaques cantonada canal desbordant 90° Astralpool ref.22380 - Adquisició 6 plaques cantonada canal desbordant 90° Astralpool ref.22380	X
Reparació de 37,5 metres de canal desbordant de la piscina, recreixen en amplada i alçada on es recolza la canal, col·locant una rajola basta amb ciment cola i posterior lliscat amb morter impermeable (27,5 ml)	X
2. Altres millores del servei	
Actualització programa abonaments piscina, adquisició 1 paquet de paper tèrmic 80x80x12 4 rulls i 1 caixa de fulls A4 de 160 gr.	X
Bossa hores 200h bar pavelló	X
Bossa hores 100h pavelló	X
Bossa hores 200h pavelló	X
Bossa hores 300h pavelló	X
Bossa hores 50h piscina	X

La mesa acorda:

«1. Declarar admesa a l'empresa Jarque Serveis i Construccions 2009 SL.

2. Sol·licitar al Sr. Roger Casas Vicente la valoració de les ofertes presentades d'acord amb l'assenyalat al Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix la licitació de la prestació del servei de la gestió i manteniment del pavelló municipal d'esports, la piscina municipal, les instal·lacions associades i l'explotació del servei del bar del pavelló i del bar de la piscina municipal de Tona.

3. En el cas que alguna de les ofertes presentades fos considerada anormalment baixa segons l'informe emès pel Sr. Roger Casas Vicente i d'acord amb el que disposa l'article 149 "Ofertes anormalment baixes" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i la clàusula catorzena "Ofertes anormalment baixes" del Plec de Clàusules Administratives Particulars per al contracte de la prestació del servei

CODI DE VERIFICACIÓ					
EXPEDIENT NÚM.	SG/2024/102	DOCUMENT NÚM.	SG19I00DR	DATA	27/01/2025 09:45
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Decret classificació prestació del servei de la gestió i manteniment del pavelló municipal d'esports, la piscina municipal, les instal·lacions associades i l'explotació del servei del bar del pavelló i del bar de la piscina municipal de Tona				

de la gestió i manteniment del pavelló municipal d'esports, la piscina municipal, les instal·lacions associades i l'explotació del servei del bar del pavelló i del bar de la piscina municipal de Tona, es requerirà als/a les licitadors/es que, en un termini de 5 dies hàbils, presentin una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar l'objecte del contracte segons l'oferta presentada.»

En data 24 de gener de 2025 es reuneix novament la Mesa de Contractació i, una vegada recordats els antecedents de la licitació, el Sr. Roger Casas Vicente llegeix l'informe emès en data 20 de gener de 2025, de valoració dels sobres B "Proposició Econòmica i Criteris Quantificables de Forma Automàtica", presentats per part de les empreses licitadores mitjançant l'eina de sobre digital, d'acord amb l'establert al Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix la licitació, amb el contingut segons es detalla:

"Contracte del servei de la gestió i manteniment del pavelló municipal d'esports, la piscina municipal, les instal·lacions associades i l'explotació del servei de bar del pavelló i del bar de la piscina municipal de Tona.

Assumpte: Informe tècnic valoració propostes presentades

Objecte: Contracte del servei de la gestió i manteniment del pavelló municipal d'esports, la piscina municipal, les instal·lacions associades i l'explotació del servei de bar del pavelló i del bar de la piscina municipal de Tona.

Expedient: SG/2024/102

En referència a la contractació indicada, s'han rebut ofertes de les empreses següents:

- Jarque serveis i construccions 2009, sl
- Manserma industrial, sl

D'acord amb el plec de clàusules administratives particulars, s'analitzen els apartats que consten en la "CLÀUSULA ONZENA. Criteris d'Adjudicació":

a)Criteris avaluables de forma automàtica

- Oferta econòmica, es valoraran fins a 60 punts.**

Licitador	Oferta econòmica	Puntuació
Jarque serveis i construccions 2009, sl	118.281,85€/any + IVA	58,88
Manserma industrial, sl	118.000,00€/any + IVA	60

b)Altres criteris avaluables automàticament, es valorarà fins a 40 punts

Licitador	b.1) Millors en les instal·lacions, es valoraran fins a 22 punts.	b.2) Altres millors del servei, es valoraran fins a 18 punts	Puntuació altres criteris avaluables automàticament
Jarque serveis i construccions 2009, sl	22	18	40
Manserma industrial, sl	22	18	40

Per tant, un cop valorada la documentació presentada pels licitadors la puntuació resultant per a la realització del servei de la gestió i manteniment del pavelló municipal d'esports, la piscina municipal, les instal·lacions associades i l'explotació del servei de bar del pavelló i del bar de la piscina municipal de Tona, és la següent:

Criteris d'adjudicació			
Licitadors	Criteris avaluables de forma automàtica	Altres criteris avaluables automàticament	Puntuació final
Manserma industrial, sl	60	40	100
Jarque serveis i construccions 2009, sl	58,88	40	98,88

Per tot ho exposat anteriorment obté la major puntuació la proposta presentada per l'empresa Manserma industria sl, la qual, es proposa per l'adjudicació del contracte del servei de la gestió i manteniment del pavelló municipal d'esports, la piscina municipal, les instal·lacions associades i l'explotació del servei de bar del pavelló i del bar de la piscina municipal de Tona.”

La Mesa de contractació per unanimitat acorda:

«**Primer.-** Proposar a l'Òrgan de contractació la següent classificació de les propostes presentades a la licitació per a la prestació del servei de la gestió i manteniment del pavelló municipal d'esports, la piscina municipal, les instal·lacions associades i l'explotació del servei del bar del pavelló i del bar de la piscina municipal de Tona, d'acord amb l'informe emès pel Sr. Roger Casas Vicente, en data 20 de gener de 2025:

1. Manserma Industrial SL
2. Jarque Serveis i Construccions 2009 SL

L'Òrgan de contractació haurà de requerir a l'empresa classificada en primera posició la documentació assenyalada als Plecs.

Segon.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte corresponent a la prestació del servei de la gestió i manteniment del pavelló municipal d'esports, la



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ					
EXPEDIENT NÚM.	SG/2024/102	DOCUMENT NÚM.	SG19I00DR	DATA	27/01/2025 09:45
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Decret classificació prestació del servei de la gestió i manteniment del pavelló municipal d'esports, la piscina municipal, les instal·lacions associades i l'explotació del servei del bar del pavelló i del bar de la piscina municipal de Tona				

piscina municipal, les instal·lacions associades i l'explotació del servei del bar del pavelló i del bar de la piscina municipal de Tona a l'empresa Manserma Industrial SL

Tercer.- Donar publicitat de la present Acta al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Tona.»

Vista la documentació obrant a l'expedient i tenint en compte que es tracta d'un import inferior al 10% dels recursos ordinaris del pressupost de l'exercici i de conformitat amb l'establert a l'epígraf 1 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la competència per a la classificació recau a l'Alcalde.

És per tot l'exposat que per la present

RESOLC:

Primer.- Procedir a la classificació de les propostes presentades a la licitació per a la prestació del servei de la gestió i manteniment del pavelló municipal d'esports, la piscina municipal, les instal·lacions associades i l'explotació del servei del bar del pavelló i del bar de la piscina municipal de Tona, la qual queda establerta segons es relaciona:

1. Manserma Industrial SL
2. Jarque Serveis i Construccions 2009 SL

Segon.- Requerir a l'empresa Manserma Industrial SL perquè, dins del termini de 10 dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació següent:

1. Capacitat d'Obrar : Escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

2. Solvència econòmica i financera de la persona empresària que haurà d'acreditar-se pel mitjà següent:

- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior a 300.000,00 € o proposta vinculant.

3. Solvència tècnica de la persona empresària que haurà d'acreditar-se pel mitjà següent:

- Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable de l'execució del contracte, així com dels tècnics

encarregats directament d'aquesta i concretament el Certificat o títol del curs Prevenció i control de la legionel·la homologat i el Certificat o carnet de Manipulador d'aliments.

4. Garantia definitiva : document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 20 del PCAP, per un import de 17.700,00 €

5. Confidencialitat : Declaració en la qual s'especifiqui quins documents i/o dades presentades en els apartats de personalitat i solvència són, a parer del licitador, confidencials. No tindran en cap cas caràcter confidencial els documents que tinguin caràcter de documents d'accés públic.

6. Si s'escau, Compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la LCSP en el cas que l'empresa licitadora recorri a les capacitats d'altres entitats per que fa als criteris relatius a la solvència econòmica i financera.

7. Impost sobre Activitats Econòmiques :

- Si és subjecte passiu de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i està obligada a pagar aquest Impost, ha de presentar el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte o el darrer rebut de l'impost, s'ha d'acompanyar d'una declaració responsable de no haver estat donat de baixa en la matrícula de l'Impost.

- Si es troba en algun supòsit d'exempció recollit en l'apartat 1 de l'article 82 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens de persones obligades tributàriament.

Tercer.- Notificar el present Decret a les empreses Manserma Industrial SL i Jarque Serveis i Construccions 2009 SL.

Ho mana i signa l'alcalde de l'Ajuntament de Tona, en el dia i l'hora que consta a la signatura, i en dona fe el secretari.

Lluís Ges Parés
Alcalde
27-01-2025 10:14:59

Fajardo Graupera, Antoni
Secretari
27/01/2025 10:52