



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ					
EXPEDIENT NÚM.	URB/2025/194	DOCUMENT NÚM.	SG19I040Q	DATA	09/10/2025
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Classificació de les propostes presentades a la licitació de les obres "Construcció de 96 nínxols a l'interior del Cementiri Municipal de Tona"				

DECRET núm. 1652/2025

Atès que per Decret de l'Alcaldia, de data 16 de juliol de 2025, es va aprovar l'inici de l'expedient per a la contractació de les obres incloses a la Memòria Tècnica Valorada «Construcció de 96 nínxols a l'interior del Cementiri Municipal de Tona».

Atès que per Decret de l'Alcaldia, de data 9 d'agost de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació i convocar la següent licitació:

A. Definició de l'objecte del contracte		
Descripció : Obres «Construcció de 96 nínxols a l'interior del cementiri municipal»		
CPV : 45210000-2 : Treballs de construcció d'immobles 45215400-1 : Cementiri		
B. Pressupost base de licitació		
Pressupost base IVA exclòs	Tipus d'IVA aplicable (21%)	Pressupost base IVA inclòs
73.877,25 €	15.514,22 €	89.391, 47 €
Aplicació pressupostària : T07.1640.62222		
Sistema de determinació del preu : Pressupost de la Memòria Tècnica Valorada		
C. Valor estimat		
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	73.877,25 €	
Import de les modificacions previstes (IVA exclòs)		
Import de les opcions eventuais (IVA exclòs)		
Pròrroga (IVA exclòs)		
Total valor estimat	73.877,25 €	

Atès que la licitació es va publicar al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Tona junt amb la documentació integrant de l'expedient de contractació d'acord amb l'establert a l'annex III i a l'article 63.3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic i al tauler d'anuncis de la corporació.

La data per presentar ofertes va finalitzar el dia 22 de setembre de 2025, a les 23:59:00 hores.

Dins el termini per fer-ho es van presentar les ofertes següents :

Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Construcció de 96 nínxols a l'interior del Cementiri Municipal" amb el codi d'expedient "URB/2025/194" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 22/09/2025, a les 23:59:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	B67560029	16/09/2025	14:40:34	REGE1902WW
TORRENTS CERVELLO CONSTRUCCIONS,SL	B43857192	18/09/2025	11:19:11	REGE1902XQ
ALDABA OBRAS REUNIDAS SL	B67452946	19/09/2025	13:40:58	REGE1902YU
LANCER SPACE, S.L.	B44976389	21/09/2025	19:50:15	REGE1902Z1
K.A.3. PAVIMENTS, SL	B75507285	22/09/2025	15:02:44	REGE1902ZN
Jordi Roset Padullés	.	22/09/2025	16:00:24	REGE1902ZP

Atès que en data 26 de setembre de 2025 es constitueix la Mesa de Contractació i una de les dues persones signatàries autoritzades per la plataforma de contractació procedeix a l'obertura del sobre únic «Documentació Administrativa i Proposició Econòmica», presentats a la licitació per a la contractació de les obres «Construcció de 96 nínxols a l'interior del cementiri municipal», mitjançant l'eina de sobre digital, amb la documentació inclosa als mateixos d'acord amb la desglossa següent:

DENOMINACIÓ SOCIAL	ANNEX 1	ANNEX 2	ANNEX 3
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	X	X	X
TORRENTS CERVELLO CONSTRUCCIONS, SL	X	X	X
ALDABA OBRAS REUNIDAS, S.L.	X	X	X
LANCER SPACE, SL	X	X	X
K.A.3. PAVIMENTS, SL	X	X	X
JORDI ROSET PADULLES	X	X	X

ANNEX 1 : Consentiment de consulta de documents d'altres administracions

ANNEX 2 : Declaració responsable

ANNEX 3 : Proposició Econòmica

En relació a la Proposició Econòmica, els licitadors han presentat les ofertes següents:

DENOMINACIÓ SOCIAL	IMPORT NET	IVA AL 21%	IMPORT TOTAL
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	72.178,07 €	15.157, 40 €	87.335,47 €
TORRENTS CERVELLO CONSTRUCCIONS, SL	73.800,00 €	15.498,00 €	89.298,00 €
ALDABA OBRAS REUNIDAS, S.L.	72.141,14 €	15.149,64 €	87.290,78 €
LANCER SPACE, SL	64.457,90 €	13.536,16 €	77.994,06 €
K.A.3. PAVIMENTS, SL	64.125,45 €	13.466,34 €	77.591,79 €
JORDI ROSET PADULLES	73.800,00 €	15.498,00 €	89.298,00 €

En la mateixa sessió la mesa va acordar:

CODI DE VERIFICACIÓ					
EXPEDIENT NÚM.	URB/2025/194	DOCUMENT NÚM.	SG19I040Q	DATA	09/10/2025
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Classificació de les propostes presentades a la licitació de les obres "Construcció de 96 nínxols a l'interior del Cementiri Municipal de Tona"				

«

1. Declarar admesos als licitadors següents:

DENOMINACIÓ SOCIAL
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL
TORRENTS CERVELLO CONSTRUCCIONS, SL
ALDABA OBRAS REUNIDAS, S.L.
LANCER SPACE, SL
K.A.3. PAVIMENTS, SL
JORDI ROSET PADULLES

2. Sol·licitar al Sr. David Pujol Vila la valoració de les ofertes presentades pels licitadors d'acord amb l'assenyalat al Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix la licitació de la contractació de les obres «Construcció de 96 nínxols a l'interior del Cementiri Municipal».

3. En cas que alguna de les ofertes presentades fos considerada anormalment baixa segons l'informe emès pel Sr. David Pujol Vila i d'acord amb el que disposa l'article 149 "Ofertes anormalment baixes" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i la clàusula catorzena "Ofertes anormalment baixes" del Plec de Clàusules Administratives Particulars per a la contractació de les obres «Construcció de 96 nínxols a l'interior del Cementiri Municipal», es requerirà als licitadors afectats, que en un termini de 10 dies hàbils, presentin una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar les obres segons l'oferta presentada.»

En data 3 d'octubre de 2025 es reuneix novament la Mesa de Contractació i, una vegada recordats els antecedents de la licitació, el Sr. David Pujol Vila llegeix l'informe emès en data 30 de setembre de 2025, de valoració de les ofertes presentades a la licitació de les obres «Construcció de 96 nínxols a l'interior del Cementiri Municipal», amb el següent contingut :

«INFORME TÈCNIC

CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE 96 NÍNXOLS A L'INTERIOR DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE TONA

Assumpte: Informe de valoració de les ofertes presentades per les empreses licitadores d'acord amb l'assenyalat al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Obra: Construcció de 96 nínxols a l'interior del cementiri municipal de Tona

Expedient: URB/2025/194

Pressupost base de licitació: **73.877,25 €**

D'acord amb el plec de clàusules administratives per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a un únic criteri d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat preu.

CRITERI QUANTIFICABLE AUTOMÀTICAMENT

Preu (de 0 a 100 punts)

$$Po = \frac{Pm \times PI - Of}{PI - Oe}$$

Po = Puntuació obtinguda
 PI = Preu de licitació
 Of = Oferta realitzada
 Pm = Puntuació màxima possible
 Oe = Oferta mes econòmica

L'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L., presenta oferta de **72.187,07 €** (IVA exclòs)

L'empresa TORRENTS CERVELLÓ CONSTRUCCIONS, S.L., presenta oferta de **73.800,00 €** (IVA exclòs)

L'empresa ALDABA OBRAS REUNIDAS, S.L., presenta oferta de **72.141,14 €** (IVA exclòs)

L'empresa LANCER SPACE, S.L., presenta oferta de **64.547,90 €** (IVA exclòs)

L'empresa K.A.3. PAVIMENTS, S.L., presenta oferta de **64.125,45 €** (IVA exclòs)

L'empresa JORDI ROSET PADULLES, presenta oferta de **73.800,00 €** (IVA exclòs)

La Mesa de Contractació, en la sessió del dia 26 de setembre de 2025 i de conformitat amb el criteri de valoració automàtica establert en el plec de clàusules administratives particulars, atorga les següents puntuacions i efectua la següent classificació de les empreses presentades:

Empresa	Oferta IVA exclòs	PUNTUACIÓ FINAL Oferta econòmica
		fins a 100 punts
K.A.3. PAVIMENTS, S.L.	64.125,45 €	100,00
LANCER SPACE, S.L.	64.547,90 €	95,66
ALDABA OBRAS REUNIDAS, S.L.	72.141,14 €	17,80
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.	72.187,07 €	17,33
TORRENTS CERVELLÓ CONSTRUCCIONS, S.L.	73.800,00 €	0,79
JORDI ROSET PADULLES	73.800,00 €	0,79

Article 85 RD 1098/2001 mitjana aritmètica 70.085,26 €

Oferta anormalment baixa -10% de la mitjana de les ofertes 63.076,73 €

Valoració ofertes anormalment baixes

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos es durà a terme segons l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per el Reial Decret 1089/2001, de 12 d'octubre

La puntuació s'ha d'assignar en funció de les baixes que comporten les ofertes vàlidament presentades respecte al tipus de licitació, i pot suposar que no s'assigni la màxima puntuació a cap oferta.

CODI DE VERIFICACIÓ					
EXPEDIENT NÚM.	URB/2025/194	DOCUMENT NÚM.	SG19I040Q	DATA	09/10/2025
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Classificació de les propostes presentades a la licitació de les obres "Construcció de 96 nínxols a l'interior del Cementiri Municipal de Tona"				

S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al pressupost de licitació, IVA exclòs.

S'assignarà la màxima puntuació a l'oferta que es trobi en algun dels supòsits següents:

- Quan concorri només un licitador, l'oferta presentada.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en 20 unitats percentuals a l'oferta més elevada.
- Quan concorrin tres licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al còmput d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior a 10 unitats percentuals a aquesta mitjana.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes. No obstant, si hi ha ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es calcularà una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit. En tot cas, si el nombre de les ofertes que resten és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En cas que es presenti una oferta més baixa que la calculada en qualsevol dels supòsits anterior, se li assignarà la màxima puntuació. Si existeix més d'una oferta en la mateixa situació, s'assignarà la màxima puntuació a la més baixa de totes.

En aplicació de la clàusula catorzena, cal fer el càlcul per comprovar si hi ha cap oferta que tingui la consideració d'anormalment baixa. Al haver més d'una empresa licitadora, l'oferta anormalment baixa és aquella que estigui per sota dels 10 punts percentuals més baixa que la mitjana de les ofertes, havent de descartar les empreses que es trobin per sobre de 10 punts percentuals de la mitjana:

No hi ja cap empresa que hagi presentat oferta anormalment baixa o desproporcionada.

CONCLOU

1- La puntuació més alta correspon a l'empresa **K.A.3. PAVIMENS, S.L.**

2- Es proposa acceptar l'oferta de 64.125,45 € IVA exclòs presentada per **K.A.3. PAVIMENS, S.L.** d'acord amb la classificació i resultant la oferta primer classificada.»

En la mateixa sessió la mesa va acordar:

«**Primer.**- Proposar a l'Òrgan de contractació la següent classificació de les propostes presentades a la licitació de les obres «Construcció de 96 nínxols a l'interior del Cementiri Municipal», d'acord amb l'informe emès pel Sr. David Pujol Vila, en data 30 de setembre de 2025:

1. K.A.3. PAVIMENTS, SL

2. LANCER SPACE, SL
3. ALDABA OBRAS REUNIDAS, S.L.
4. OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL
5. TORRENTS CERVELLO CONSTRUCCIONS, SL
6. JORDI ROSET PADULLES

L'Òrgan de contractació haurà de requerir a l'empresa classificada en primera posició la documentació assenyala als Plecs. En cas de no presentar-se tota la documentació de forma adequada i en el termini assenyalat, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta, i es procedirà a exigir-li el 3% del pressupost de licitació (IVA exclòs) en concepte de penalització. En aquest cas es demanarà la documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Segon.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de les obres «Construcció de 96 nínxols a l'interior del Cementiri Municipal», a l'empresa K.A.3. PAVIMENTS, SL

Tercer.- Donar publicitat de la present Acta al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Tona..»

Vist l'informe emès pel Sr. David Pujol Vila, de data 8 d'octubre de 2025, de correcció d'error material, el qual assenyala el següent:

«INFORME TÈCNIC

CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE 96 NÍNXOLS A L'INTERIOR DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE TONA

Assumpte: Informe de correcció error material
Obra: Construcció de 96 nínxols a l'interior del cementiri municipal de Tona
Expedient: URB/2025/194

S'emet aquest informe per tal d'esmenar l'error material en dos imports que es van indicar en l'informe de valoració de les ofertes presentades per les empreses licitadores d'acord amb l'assenyalat al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

1- En l'informe de data 30 de setembre de 2025, s'indicava el següent:

L'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L., presenta una oferta de **72.187,07 €** (IVA exclòs)

L'empresa TORRENTS CERVELLÓ CONSTRUCCIONS, S.L., presenta una oferta de **73.800,00 €** (IVA exclòs)

L'empresa ALDABA OBRAS REUNIDAS, S.L., presenta una oferta de **72.141,14 €** (IVA exclòs)

L'empresa LANCER SPACE, S.L., presenta una oferta de **64.547,90 €** (IVA exclòs)

L'empresa K.A.3. PAVIMENTS, S.L., presenta una oferta de **64.125,45 €** (IVA exclòs)

L'empresa JORDI ROSET PADULLES, presenta una oferta de **73.800,00 €** (IVA exclòs)

La Mesa de Contractació, en la sessió del dia 26 de setembre de 2025 i de conformitat amb el criteri de valoració automàtica establert en el plec de clàusules administratives particulars, atorga les següents puntuacions i efectua la següent classificació de les empreses presentades:

Empresa	Oferta IVA exclòs	PUNTUACIÓ FINAL Oferta econòmica
		fins a 100 punts
K.A.3. PAVIMENTS, S.L.	64.125,45 €	100,00
LANCER SPACE, S.L.	64.547,90 €	95,66
ALDABA OBRAS REUNIDAS, S.L.	72.141,14 €	17,80
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.	72.187,07 €	17,33
TORRENTS CERVELLÓ CONSTRUCCIONS, S.L.	73.800,00 €	0,79
JORDI ROSET PADULLES	73.800,00 €	0,79

CODI DE VERIFICACIÓ					
EXPEDIENT NÚM.	URB/2025/194	DOCUMENT NÚM.	SG19I040Q	DATA	09/10/2025
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Classificació de les propostes presentades a la licitació de les obres "Construcció de 96 nínxols a l'interior del Cementiri Municipal de Tona"				

2- Es detecten els següents errors:

L'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L., presenta una oferta de **72.178,07 €** (IVA exclòs), **enlloc dels 72.187,07 € indicats**.

L'empresa LANCER SPACE, S.L., presenta una oferta de **64.457,90 €** (IVA exclòs), **enlloc dels 64.547,90 € indicats**.

Amb aquestes correccions la puntuació i classificació queda de la següent manera:

Empresa	Oferta IVA exclòs	PUNTUACIÓ FINAL Oferta econòmica
		fins a 100 punts
K.A.3. PAVIMENTS, S.L.	64.125,45 €	100,00
LANCER SPACE, S.L.	64.457,90 €	96,59
ALDABA OBRAS REUNIDAS, S.L.	72.141,14 €	17,80
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.	72.178,07 €	17,42
TORRENTS CERVELLÓ CONSTRUCCIONS, S.L.	73.800,00 €	0,79
JORDI ROSET PADULLES	73.800,00 €	0,79

CONCLOU

1. Amb les correccions efectuades, no es modifica la puntuació més alta que continua essent l'empresa **K.A.3. PAVIMENTS, S.L.**
2. No es modifica la proposta d'acceptar l'oferta de 64.125,45 € IVA exclòs presentada per K.A.3. PAVIMENTS, S.L. d'acord amb la classificació i resultant la oferta primer classificada.»

Vista la documentació obrant a l'expedient i tenint en compte que es tracta d'un import inferior al 10% dels recursos ordinaris del pressupost vigent i de conformitat amb l'establert a l'epígraf 1 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la competència per a la classificació recau a l'Alcalde.

És per tot l'exposat que per la present

RESOLC:

Primer.- Procedir a la classificació de les propostes presentades a la licitació de les obres «Construcció de 96 nínxols a l'interior del Cementiri Municipal», la qual queda establerta segons es relaciona:

1. K.A.3. PAVIMENTS, SL
2. LANCER SPACE, SL
3. ALDABA OBRAS REUNIDAS, S.L.
4. OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL
5. TORRENTS CERVELLO CONSTRUCCIONS, SL

6. JORDI ROSET PADULLES

Segon.- Requerir a K.A.3. PAVIMENTS, SL perquè, dins del termini de 7 dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació següent:

1) Capacitat d'obrar de les empreses i la personalitat jurídica de l'empresari/a

Escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

2) Acreditació de la representació de les persones signants de les ofertes

Quan es comparegui o se signin proposicions en nom d'un altre, s'haurà d'incloure el poder atorgat a favor de la persona o persones que subscriuguin la proposició, juntament amb una còpia autèntica del document nacional d'identitat de l'apoderat o els apoderats.

Quant a la forma, el poder ha de reunir els requisits següents:

- Ser escriptura pública.
- Ser còpia autèntica.
- Estar inscrit en el Registre Mercantil o en el registre oficial corresponent.

No s'admetran testimoniatges de còpies d'escriptures d'apoderament.

3) Impost sobre Activitats Econòmiques

- Si l'empresa és subjecte passiu de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i està obligada a pagar aquest Impost, ha de presentar el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte o el darrer rebut de l'impost, s'ha d'acompanyar d'una declaració responsable de no haver estat donat de baixa en la matrícula de l'Impost.

- Si l'empresa es troba en algun supòsit d'exempció recollit en l'apartat 1 de l'article 82 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens de persones obligades tributàriament.

4) Obligacions tributàries i amb les obligacions amb la Seguretat Social

- Certificat positiu de l'Agència Estatal d'Administració Tributària acreditant que l'empresa **es troba al corrent d'obligacions tributàries** i de la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat.

- Certificat positiu, emès per la Tresoreria de la Seguretat Social, de trobar-se al corrent en el **compliment de les obligacions amb la Seguretat Social**.

No obstant això, quan l'empresa no estigui obligada a presentar les declaracions o els documents a què es refereixen els punts anteriors, aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant una declaració responsable.

5) Pla de Formació

6) Confidencialitat



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ					
EXPEDIENT NÚM.	URB/2025/194	DOCUMENT NÚM.	SG19I040Q	DATA	09/10/2025
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Classificació de les propostes presentades a la licitació de les obres "Construcció de 96 nínxols a l'interior del Cementiri Municipal de Tona»				

Declaració en la qual s'especifiqui quins documents i/o dades presentades en els apartats de personalitat i solvència són, a parer de les empreses licitadores, confidencials. No tindran en cap cas caràcter confidencial els documents que tinguin caràcter de documents d'accés públic.

Tercer.- Notificar el present Decret a les empreses K.A.3. PAVIMENTS, SL, LANCER SPACE, SL, ALDABA OBRAS REUNIDAS, S.L., OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL, TORRENTS CERVELLO CONSTRUCCIONS, SL i al Sr. JORDI ROSET PADULLES.

Ho mana i signa l'alcalde de l'Ajuntament de Tona, en el dia i l'hora que consta a la signatura.

Ges Parés, Lluís
Alcalde
09/10/2025 11:14