



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ				
EXPEDIENT NÚM.	URB/2024/163	DOCUMENT NÚM.	SG18102QS	DATA 19/12/2024 11:23
ÀREA	Secretaria General			
ASSUMPTE	Pròrroga del termini d'execució de les obres de rehabilitació de la coberta del Balneari Ullastres			

DECRET D'ALCALDIA

Atès que per Decret de l'Alcaldia, de data 27 de juny de 2024, es va adjudicar, a l'empresa Obres i Serveis Presseguer, SL, amb NIF B60237849, la contractació tramitada de forma ordinària, mitjançant procediment Obert Simplificat, amb publicitat, no subjecte a regulació harmonitzada, per a l'execució de les obres de rehabilitació de la coberta del Balneari Ullastres, pel preu de 143.902,00 € (cent quaranta-tres mil nou-cents dos euros) més 30.219,42 € (trenta mil dos-cents dinou euros i quaranta-dos cèntims) corresponents al 21 % d'IVA, en base a la valoració de les ofertes presentades i d'acord amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars que van regir aquesta contractació i les millors ofertes d'acord amb la relació següent:

- Substitució del revestiment de la coberta previst en el projecte de làmina impermeabilitzant autoadhesiva, per coberta de teula ceràmica corba sobre enllistonat i barrera de vapor, valorat en 15.935,46 € (PEM).
- Increment del termini de garantia : 1 any adicional. Total garantia : 2 anys.

Vist el contracte, de data 2 de juliol de 2024, establert entre l'Ajuntament de Tona i l'empresa Obres i Serveis Presseguer, SL., l'objecte del qual era regular l'execució de les obres de rehabilitació de la coberta del Balneari Ullastres d'acord amb el projecte aprovat i l'oferta presentada per l'empresa Obres i Serveis Presseguer, SL.

Atès que al pacte sisè del contracte assenyalat s'estableix que el termini d'execució de les obres serà de 4 mesos, a comptar des del dia hàbil següent al d'inici d'obres recollit a l'Acta de Comprovació del Replantejament.

Atès que en data 24 de juliol de 2024 es va emetre la corresponent Acta de Comprovació del Replantejament i autorització d'inici de les obres, en la qual s'assenyalava que el termini d'execució de les obres, establert en 4 mesos, s'iniciava a partir del dia 19 d'agost de 2024.

Atès que l'empresa Obres i Serveis Presseguer, SL., en data 17 de desembre de 2024, núm. de registre 3721, codi assentament REGE1802VD, ha presentat instància sol·licitant un increment del termini d'execució de les obres fins el dia 20 de febrer de 2025.

Vist l'informe emès per l'Arquitecte Municipal, de data 18 de desembre de 2024, assenyalant que s'informa favorablement l'increment del termini d'execució de les obres de rehabilitació de la coberta del Balneari Ullastres fins el dia 20 de febrer de 2025, tenint en compte el següent:

[...]

En data 8 d'octubre de 2024, la direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut signen un informe determinant el risc que presenta un dels murs de l'edifici on s'intervé i la

necessitat del seu enderroc, en compte de la seva estabilització com preveia el projecte.

[...]

I vist el que disposa l'article 195 de la Llei 9/20147, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, que preveu la possibilitat d'ampliació del termini d'execució dels contractes per causes no imputables al contractista; és per tot l'exposat que per la present

RESOLC:

Primer.- Aprovar la pròrroga del termini d'execució de les obres de rehabilitació de la coberta del Balneari Ullastres, establert amb l'empresa Obres i Serveis Presseguer, SL., tenint en compte l'assenyalat a l'informe, de data 18 de desembre de 2024, emès per l'Arquitecte Municipal, fins el dia 20 de febrer de 2025.

Segon.- Notificar el present Decret a l'empresa Obres i Serveis Presseguer, SL. amb expressió dels recursos que caben contra aquest acte.

Ho mana i signa l'alcalde de l'Ajuntament de Tona, en el dia i l'hora que consta a la signatura, i en dona fe el secretari.

Lluís Ges Parés
Alcalde
19-12-2024 12:54:33

Fajardo Graupera, Antoni
Secretari
19/12/2024 13:24