



## DECRET

**Expedient núm.:** 620/2024

**Resolució amb número i data establerts al marge**

**Procediment:** Contractacions

### FETS I FONAMENTS DE DRET

**Assumpte : Desestimació de la petició formulada per la Fundació Tac Osona en data 2 de maig de 2024 i número de registre 2024-E-RE-189**

Per acord del Ple, en sessió extraordinària celebrada el dia 6 de febrer de 2020, es va aprovar l'obertura i l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, del servei de neteja d'edificis municipals, així com el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec Tècnic (Estudi de Costos) que havia de regir la contractació del servei esmentat i que consten a l'expedient núm. OGA /2020/12 instruït per secretaria.

L'objecte del contracte, a efectes de la seva execució, es dividia en els lots següents:

–Lot 1 : Servei de neteja dels edificis relacionats al plec tècnic, destinat a centres especials de treball d'iniciativa social i empreses d'inserció

–Lot 2 : Servei de neteja dels edificis relacionats al plec tècnic, obert a tot tipus d'empreses

Per acord del Ple, de data 9 de juliol de 2020, es va delegar en aquesta Alcaldia la resolució de l'adjudicació dels contractes, així com totes les qüestions que se'n derivessin.

En data 18 d'agost de 2020, l'Ajuntament de Tona i la Fundació Tac Osona varen signar el contracte de serveis, corresponent al lot 1 de neteja de determinats edificis municipals.

En data 2 de maig de 2024 i número de registre 2024-E-RE-189, la Fundació Tac Osona sol·licita increment de preu del servei de neteja d'edificis municipals.

En data 17 de maig d'enguany, s'ha emès al respecte informe per part del Secretari de la Corporació, que té el següent contingut expositiu i conclusions:

“A la clàusula sisena del plec de clàusules es fa constar expressament que **no** procedeix la revisió de preus però, sí que es podrà actualitzar en base a l'augment de l'IPC que es pugui produir i es publiqui per l'INE.

A l'article sisè del contracte es fa constar expressament que **no** procedeix la revisió de preus.



En data 2 de març de 2022, es va publicar el Reial Decret 3/2022, d'1 de març, que en el seu article 6, degut al sobtat increment de preus de materials, permet revisions de preus fins al 20% del preu del contracte **en els contractes d'obres**.

Fonaments de dret:

- Plec de clàusules tècniques i particulars que van regir el procediment d'adjudicació.
- Contracte signat en data 18 d'agost de 2020.
- Llei de Contractes del Sector Públic.
- Reial Decret 3/2022, d'1 de març.

Conclusions:

Es considera que, en complir la normativa legal; LCSP i exclòs el contracte de serveis de la previsió del RD 3/2022, la norma que regeix el contracte i la petició la constitueixen els plecs i el contracte signat.

Si bé és cert que als plecs s'esmenta:

“Malgrat l'anterior (per la negació de revisió de preus), i a partir del segon any de vigència, es podrà actualitzar el preu en base a l'augment de l'IPC que es pugui produir i es publiqui per l'INE.”.

No ho és menys que aquesta possibilitat és condicional i que, per tant, hauria d'estar reflectida com a imperativa al contracte signat. En aquest document, al pacte sisè, es fixa textualment:

“D'acord amb l'article 103 de la LCSP, no procedeix la revisió del preus del contracte.”.

S'ha de concloure, doncs, que el contracte no ha acollit la possibilitat d'augment per l'IPC i, per tant, no es procedent estimar la petició efectuada.”

En base al que ha esta exposat,

## RESOLUCIÓ

**Primer.-** Desestimar la petició formulada per la Fundació Tac Osona, en data 2 de maig de 2024 i número de registre 2024-E-RE-189, de sol·licitud d'increment de preu del servei de neteja d'edificis municipals, pels motius exposats a l'informe de Secretaria que ha estat transcrit.

**Segon.-** Notificar aquesta resolució a la Fundació Tac Osona amb notificació dels recursos que poden interposar-s'hi.

**Tercer.-** Donar compte d'aquesta resolució en la primera sessió plenària que es celebri.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**