



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ					
EXPEDIENT NÚM.	URB/2023/501	DOCUMENT NÚM.	SG19I00HF	DATA	03/02/2025 13:37
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Convocatòria de la mesa de contractació de la redacció del projecte bàsic i d'execució per a l'edificació d'una nau amb oficines i serveis destinada al servei municipal de brigada, al municipi de Tona - 7/02/2025				

DECRET D'ALCALDIA

Vistos els expedients 619/2024 – URB/2023/501 instruïts per a la contractació de la redacció del projecte bàsic i d'execució per a l'edificació d'una nau amb oficines i serveis destinada al servei municipal de brigada, al municipi de Tona.

Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia, de data 7 de gener de 2025, es va resoldre el següent:

«[...]

Segon.- Requerir a l'empresa Acroteri Arquitectura E Ingenieria SLP, segona classificada per a la contractació de la redacció del projecte bàsic i d'execució per a l'edificació d'una nau amb oficines i serveis destinada al servei municipal de brigada, al municipi de Tona, perquè, dins del termini de set dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació següent:

1. Garantia definitiva: Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 21 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, per un import de 1.424,43 €.

2. Documentació acreditativa de la subcontractació amb aquelles empreses amb les quals l'adjudicatari tingui previs subcontractar. Haurà d'aportar segons correspongui, una declaració que indiqui la part del contracte que té previst subcontractar.

3. La Solvència econòmica i financera de la persona empesària haurà d'acreditar-se pel mitjà següent:

D'acord amb l'article 87.1 de la LCSP, l'empresa licitadora haurà de disposar de la següent solvència econòmica i financera:

Mitjà:

Disposar d'una pòlissa d'assegurança d'indemnització per riscos professionals, vigent fins la finalització del termini de presentació d'ofertes.

Import mínim :

Import mínim de la pòlissa de 100.000,00 euros.

Acreditació documental :

S'haurà d'aportar un certificat expedit per l'assegurador on constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, així com també el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura

durant tota l'execució del contracte. També s'admetrà el compromís de subscripció de la pòlissa.

4. La solvència tècnica o professional de l'empresa haurà de ser acreditada pels mitjans següents:

D'acord amb l'article 90.1 LCSP, el licitador haurà de disposar de la següent solvència tècnica o professional:

Definicions :

- Titulació habilitant equivalent: Qualsevol titulació que habiliti legalment pel desenvolupament de l'exercici de les funcions indicades. L'Ajuntament de Tona, es reserva la possibilitat de sol·licitar que s'acrediti la condició de titulació habilitant en cas de dubte.
- Anys d'experiència: Anys sencers a computar des de la data d'obtenció de la titulació habilitant corresponent. En defecte de data de titulació, anys sencers d'experiència professional demostrable en l'especialitat demanada.
- Aprovat tècnicament: En el cas de projectes d'àmbit públic, han d'ésser projectes executius finalitzats amb informe favorable de l'administració competent. En el cas de projectes d'àmbit privat, han de ser projectes executius finalitzats, visats i amb llicència d'obres.
- Edificis del sector terciari: Edificis que tenen per objecte la prestació de serveis a les persones. No es consideren dintre del sector terciari edifici d'habitatges o edificis industrials.

El/s tècnic/s proposat/s hauran de disposar de l'habilitació professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de les prestacions inherents al seu càrrec per a l'execució de l'objecte del contracte.

Mitjans:

Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques integrades en l'empresa participants en el contracte, que inclogui:

Requisits mínims:

Un equip de professionals de caràcter multidisciplinar, amb capacitat de coordinació i col·laboració, experts en cadascuna de les disciplines que es relacionen. L'equip que prestarà els serveis objecte del contracte estarà integrat almenys pels següents professionals:

A. Autor/a del projecte, que actuarà coma delegat/da i coordinador/a de l'equip tècnic:

- Titulació: Arquitecte/a o Enginyer/a
- Experiència mínima:

a) Acreditar experiència d'un mínim de TRES (3) anys en redacció de projectes aprovats tècnicament de característiques similars.

b) Acreditar haver realitzat en els darrers DEU (10) anys un projecte (o projecte i direcció d'obra) de característiques similars a l'objecte del contracte, d'us administratiu, terciari, industrial amb oficines i serveis o equipament que compleixi alguna de les següents característiques:



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ					
EXPEDIENT NÚM.	URB/2023/501	DOCUMENT NÚM.	SG19I00HF	DATA	03/02/2025 13:37
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Convocatòria de la mesa de contractació de la redacció del projecte bàsic i d'execució per a l'edificació d'una nau amb oficines i serveis destinada al servei municipal de brigada, al municipi de Tona - 7/02/2025				

- una superfície total edificada superior als 800m2
- un PEM(pressupost d'execució material) mínim de 800.000€

Podrà haver-hi un o més autors/es sempre que es compleixin els requisits mínims de titulació i experiència.

B. Equip de col·laboradors/es:

B.1. Redactor/a del projecte d'instal·lacions:

- Titulació: Enginyer/a, Arquitecte/a, Arquitecte/a Tècnic o altra titulació habilitant equivalent.
- Experiència mínima:

a) Acreditar experiència d'un mínim TRES (3) anys en redacció de projectes i direcció d'instal·lacions elèctriques, mecàniques i tèrmiques en edificis.

b) Acreditar haver realitzat en els darrers CINC (5) anys un (1) treball d'edificació (projecte executiu i direcció d'obra) com a especialista en instal·lacions en edificis de característiques similars a l'objecte del contracte, d'us administratiu, terciari, industrial amb oficines i serveis o equipament que compleixi alguna de les següents característiques:

- una superfície total edificada superior als 800m2
- un PEM(pressupost d'execució material) mínim de 800.000€

B.2. Titulat/da competent especialista en estructures

- Titulació: Arquitecte/a o Enginyer/a Industrial, Enginyer/a de Camins, Canals i Ports; Enginyer/a Tècnic d'Obra Pública o altra titulació habilitant equivalent.
- Experiència mínima:

a) Acreditar experiència d'un mínim TRES (3) anys en disseny, càlcul i supervisió d'estructures d'edificis.

b) Acreditar haver realitzat en els darrers CINC (5) anys un (1) projecte executiu com a especialista en estructures en edificis de característiques similars a l'objecte del contracte, d'us administratiu, terciari, industrial amb oficines i serveis o equipament que compleixi alguna de les següents característiques:

- una superfície total edificada superior als 800m2
- un PEM (pressupost d'execució material) mínim de 800.000€

B.3. Titulat/da competent especialista en confecció d'estudis de costos i pressupostos

- Titulació: Aparellador/a, Arquitecte/a tècnic/a, Enginyer/a d'edificació o altra titulació habilitant equivalent.
- Experiència mínima:

a) Acreditar experiència d'un mínim de TRES (3) anys en l'exercici professional de la seva especialitat.

b) Acreditar haver realitzat en els darrers CINC (5) anys un (1) treball d'edificació com a especialista en costos i pressupostos en edificis de característiques similars a l'objecte del contracte, d'us administratiu, terciari, industrial amb oficines i serveis o equipament que compleixi alguna de les següents característiques:

- una superfície total edificada superior als 800m²
- un PEM(pressupost d'execució material) mínim de 800.000€

B.4. Responsable de mesures mediambientals i d'eficiència energètica en l'edificació

- Titulació: Arquitecte/a, Arquitecte/a tècnic/a, Enginyer/a , Enginyer/a tècnic/a. o altra titulació habilitant equivalent
- Experiència mínima:

a) Acreditar un mínim de TRES (3) anys d'experiència vinculada al sector de la construcció.

b) Acreditar haver treballat com a especialista en temes de gestió energètica, gestió de l'aigua, sostenibilitat ambiental i/o gestió de certificacions energètiques

B.5. En cas que l'autor del projecte proposat no tingui la titulació d'arquitecte/a, addicionalment cal un responsable d'arquitectura i integració paisatgística

- Titulació: Arquitecte/a
- Experiència mínima:

a) Acreditar experiència d'un mínim de TRES (3) anys en redacció de projectes aprovats tècnicament i/o direcció d'obres de projectes d'obra nova de característiques similars.

b) Acreditar haver realitzat en els darrers DEU (10) anys un projecte (o projecte i direcció d'obra) de característiques similars a l'objecte del contracte, d'us administratiu, terciari, industrial amb oficines i serveis o equipament que compleixi alguna de les següents característiques:

- una superfície total edificada superior als 800m²
- un PEM(pressupost d'execució material) mínim de 800.000€

- L'arquitecte/a haurà d'assistir en totes les reunions amb l'Ajuntament conjuntament amb l'autor del projecte.

Les titulacions s'esmenten a títol merament enunciatiu i no limitatiu i s'admetrà qualsevol titulació que habiliti per a l'execució de les funcions indicades.

Acreditació documental:

Cal aportar:



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ					
EXPEDIENT NÚM.	URB/2023/501	DOCUMENT NÚM.	SG19I00HF	DATA	03/02/2025 13:37
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Convocatòria de la mesa de contractació de la redacció del projecte bàsic i d'execució per a l'edificació d'una nau amb oficines i serveis destinada al servei municipal de brigada, al municipi de Tona - 7/02/2025				

- Per acreditar la titulació : Títols acadèmics requerits o certificat de col·legiació expedit pel Col·legi professional corresponent de tots els membres de l'equip (en pdf).
- Per acreditar l'especialització: Currículum vitae de tots els membres de l'equip, on constin les titulacions i l'experiència en els projectes i les obres realitzades.
- Per acreditar l'experiència (projectes i obres realitzats):
 - Quan els projectes i les obres s'hagin realitzat per entitats del sector públic, s'acreditaran mitjançant certificat expedit o visat per l'òrgan competent (en pdf).
 - Quan els projectes i les obres s'hagin realitzat per a entitats del sector privat, s'acreditaran mitjançant certificat expedit per l'empresa destinatària d'aquestes obres o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració signada pel licitador o representant legal de l'empresa licitadora (en pdf).

Els certificats o declaració responsable del licitador o representant legal de l'empresa licitadora indicaran el pressupost d'execució material, la superfície construïda, l'ús de l'edifici, les dates i el lloc d'execució dels projectes i les obres. Es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van realitzar correctament; en el seu cas, els esmentats certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

- Declaració responsable signada electrònicament pel licitador o representant legal de l'empresa licitadora on consti que els documents que s'aporten en format pdf són idèntics als originals en paper, si és el cas.

Els professional de l'equip de col·laboradores a què fa referència l'apartat B) es podran integrar en més d'una proposta.

[...]»

Atès que el termini per presentar la documentació requerida finalitzava el dia 17 de gener de 2025.

Atès que l'empresa Acroteri Arquitectura E Ingenieria SLP presenta documentació dins el termini assenyalat.

Vist l'informe emès per l'Arquitecte Municipal, en data 31 de gener de 2025, amb la conclusió següent:

«La documentació aportada per l'empresa Acroteri Arquitectura e Ingenieria SLP per a la justificació del compliment de la solvència no dona compliment a les determinacions de la clàusula vuitena del plec de clàusules administratives particulars, en:

1. Cal un mínim de 3 professionals per tal d'assumir el total de 5 funcions

(considerant que l'autor del projecte tindrà titulació d'arquitecta), ja que es limita a dues les funcions que pot desenvolupar cada professional. La documentació aportada sols contempla dos professionals. Cal, determinar quines funcions seran desenvolupades per a cada professional.

2. L'experiència mínima establerta és per a cada funció a justificar per a cada professional. L'antiguitat menor a 5 anys de la mercantil no eximeix a complir amb l'experiència individual de cada professional. Manca aportar currículum vitae de tots els membres de l'equip, on constin titulacions i l'experiència en els projectes i obres realitzades, així com certificats o visats justificatius.»

Tenint en compte que s'ha de donar coneixement, a la mesa de contractació, de l'informe tècnic esmentat.

Atès que per Decret de l'Alcaldia, de data 25 de setembre de 2024, es va nomenar a la Sra. Ariadna López Romeu, Responsable d'Administració Electrònica, com a Suplent de la Secretària de la mesa de contractació de la redacció del projecte bàsic i d'execució, per a l'edificació d'una nau amb oficines i serveis destinada al servei municipal de brigada, al municipi de Tona i donat que actualment està de baixa per maternitat, cal nomenar un/a nou/va suplent.

És per tot l'exposat que per la present

RESOLC:

Primer.- Nomenar a la Sra. Sílvia Font Rovira, Tècnica de Transparència i Participació Ciutadana, com a suplent de la Secretària de la mesa de contractació de la redacció del projecte bàsic i d'execució per a l'edificació d'una nau amb oficines i serveis destinada al servei municipal de brigada, al municipi de Tona, en substitució de la Sra. Ariadna López Romeu.

Segon.- Convocar a les persones que formen part de la mesa de contractació de la redacció del projecte bàsic i d'execució per a l'edificació d'una nau amb oficines i serveis destinada al servei municipal de brigada, al municipi de Tona, segons la relació següent :

President	Titular : Sr. Lluís Ges Parés – Alcalde Suplent : Sr. Albert Jofre Luengo – Regidor d'Obres, Esports, Manteniment i Cementiri
Vocals	Titular : Sr. Antoni Fajardo Graupera – Secretari – Jurídic Suplent : Sra. Sílvia Portús Bonet - Llettrada
	Titular : Sr. Carlos Javier Linares Torres – Interventor Suplent : Elisabet Vilella Soler – Administrativa d'Intervenció
	Titular : Sr. Albert Clusella Vilaseca – Arquitecte Suplent : Sr. Francesc Ballús Font - Enginyer
	Titular : Sr. David Pujol Vila – Arquitecte Tècnic Suplent : Sr. Lluís Poblet Teixidor – Arquitecte Tècnic
Secretària	Titular : Sra. Immaculada Selva Selva – Administrativa Suplent : Sra. Sílvia Font Rovira – Tècnica de Transparència i Participació Ciutadana

per tal de portar a terme la valoració de l'informe tècnic emès, en data 31 de gener de 2025, pel Sr. Albert Clusella Vilaseca, en relació a la documentació aportada per l'empresa Acroteri Arquitectura E Ingenieria SLP, el dia que es detalla:



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ					
EXPEDIENT NÚM.	URB/2023/501	DOCUMENT NÚM.	SG19I00HF	DATA	03/02/2025 13:37
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Convocatòria de la mesa de contractació de la redacció del projecte bàsic i d'execució per a l'edificació d'una nau amb oficines i serveis destinada al servei municipal de brigada, al municipi de Tona - 7/02/2025				

Dia: Divendres, 7 de febrer de 2025

Hora : 9:00 hores

Sessió Telemàtica : <https://meet.jit.si/LicitacionsAjuntamentdeTona>

Acte Públic

Tercer.- Notificar el present Decret a la Sra. Ariadna López Romeu i als integrants de la mesa de contractació de la redacció del projecte bàsic i d'execució per a l'edificació d'una nau amb oficines i serveis destinada al servei municipal de brigada, al municipi de Tona als efectes de convocatòria a l'acte determinat.

Quart.- Publicar el present Decret al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Tona.

Ho mana i signa l'alcalde de l'Ajuntament de Tona, en el dia i l'hora que consta a la signatura, i en dona fe el secretari.

Ges Parés, Lluís
Alcalde
04/02/2025 11:45

Fajardo Graupera, Antoni
Secretari
04/02/2025 11:50