



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ					
EXPEDIENT NÚM.	SG/2024/123	DOCUMENT NÚM.	SG19I00TD	DATA	26/02/2025 13:40
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Decret d'Alcaldia acceptació observacions formulades pel Sr. Albert Boada Font, administrador solidari de l'empresa PERE BOADA COMAS SL i modificació clàusula tercera de l'esborrany del contracte				

DECRET D'ALCALDIA

Atès que per Decret de l'Alcaldia de data 5 de febrer de 2025, es va adjudicar, a l'empresa PERE BOADA COMAS SL, amb NIF B17320268, la contractació tramitada de forma ordinària, mitjançant procediment Obert Simplificat, amb publicitat, no subjecte a regulació harmonitzada, per a l'execució de les obres de renovació de la xarxa de fibrociment d'abastament d'aigua potable al municipi de Tona - FASE 1, pel preu de 430.000,00 € (quatre-cents trenta mil euros) més 90.300,00 € (noranta mil tres-cents euros) corresponents al 21 % d'IVA, en base a la valoració de les ofertes presentades i d'acord amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha regit aquesta contractació i les millors ofertes d'acord amb la relació següent:

- Millora construcció nova canalització per a futures instal·lacions a tram del Carrer Doctor Bayés

Atès que en data 13 de febrer de 2025 es tramet a PERE BOADA COMAS SL l'esborrany del contracte que regula l'execució de les obres esmentades, per tal que procedeixi a la seva signatura.

Atès que el Sr. Albert Boada Font, administrador solidari de l'empresa PERE BOADA COMAS SL, en data 20 de febrer de 2025, núm. de registre 743, ha presentat escrit a l'Ajuntament de Tona fent constar el següent:

«ASSUMPTE: Observacions sobre el contracte d'adjudicació de les obres de renovació de la xarxa de fibrociment d'abastament d'aigua potable al municipi de Tona – FASE 1

Benvolgut Sr. Alcalde,

En relació amb el contracte que ens ha estat remès per a la signatura corresponent a l'adjudicació de les obres de renovació de la xarxa de fibrociment d'abastament d'aigua potable al municipi de Tona – FASE 1, i després d'una revisió detallada del document, hem detectat una sèrie de punts que considerem que requereixen una revisió i esmena per tal d'ajustar-se a la realitat del projecte i al pressupost aprovat.

Els aspectes concrets que exposem a continuació són els següents:

1. Divergència en les especificacions tècniques del material a instal·lar:

- En el punt tercer del contracte es menciona la instal·lació d'una nova xarxa de tubs de polietilè per a 16 bars de pressió. No obstant això, el pressupost del projecte especifica tubs de 10 bars. Aquesta diferència implica un canvi tècnic i econòmic que hauria de ser revisat.

2. Inclusió de partides no contemplades en el pressupost del projecte:

- El contracte esmenta la instal·lació d'una xarxa d'abastament provisional i la connexió de les escomeses, però aquestes partides no estan previstes en el pressupost inicial. Sol·licitem la seva revisió i valoració.

3. Indefinició en la connexió de les escomeses:

- No s'especifica clarament l'abast de la connexió de les escomeses al nou tub ni si inclou elements com vàlvules de tall, trampillons, llargària de la canonada d'escomesa, arribada fins al comptador o la reposició de façana. Aquesta manca de definició pot afectar tant la viabilitat tècnica com econòmica del projecte.

4. Possible afectació al servei i penalitats associades:

- L'execució de les operacions de connexió de les escomeses, tal com es preveu al contracte, suposa la interrupció del servei als abonats, fet que comportaria un risc d'incompliment de les penalitats establertes als punts 29.4 del Plec de Clàusules Administratives Particulars i 16.4 del contracte.

5. Errors en la descripció de partides del capítol 01.01.02:

- La partida núm. 4 no coincideix amb l'objecte real de l'actuació descrita, ja que es menciona l'estesa i piconatge de sòl en tongades de 25 cm amb corró vibratori, mentre que el preu descompost inclou mitjans que no corresponen a aquesta operació (motoanivelladora, cisterna d'aigua, pala carregadora).

6. Mancança de partides essencials:

- No es contempla la partida de rebliment i piconatge de rasa amb material de la pròpia excavació.
- Falta la partida de connexions de la xarxa projectada amb la xarxa existent, que inclogui tots els treballs que això implica.

A la llum de les qüestions esmentades, sol·licitem una revisió i modificació del contracte per adequar-lo a la realitat del projecte i evitar possibles conflictes tècnics i econòmics durant l'execució de les obres. Així mateix, proposem que aquestes qüestions es recullin de manera explícita a l'acta de replanteig.

Rest a la vostra disposició per tractar aquest assumpte i buscar una solució conjunta que permeti garantir el correcte desenvolupament del projecte.»

Vist l'informe emes per l'Arquitecte municipal, en data 25 de febrer de 2025, amb el següent contingut :

«CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE DE RENOVACIÓ DE LA XARXA DE FIBROCIMENT D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE DEL MUNICIPI DE TONA FASE 1

INFORME TÈCNIC

1. Antecedents

En data 20 de febrer de 2025, amb registre d'entrada número 743, l'adjudicatari de les obres presenta escrit d'observacions sobre el contracte d'adjudicació de les obres de renovació de la xarxa de fibrociment d'abastament d'aigua potable al municipi de Tona – FASE 1.

CODI DE VERIFICACIÓ					
EXPEDIENT NÚM.	SG/2024/123	DOCUMENT NÚM.	SG19I00TD	DATA	26/02/2025 13:40
ÀREA	Secretaria General				
ASSUMPTE	Decret d'Alcaldia acceptació observacions formulades pel Sr. Albert Boada Font, administrador solidari de l'empresa PERE BOADA COMAS SL i modificació clàusula tercera de l'esborrany del contracte				

2. Valoració de les observacions

A continuació es transcriu l'observació presentada i la valoració:

1. Divergència en les especificacions tècniques del material a instal·lar:

En el punt tercer del contracte es menciona la instal·lació d'una nova xarxa de tubs de polietilè per a 16 bars de pressió. No obstant això, el pressupost del projecte especifica tubs de 10 bars. Aquesta diferència implica un canvi tècnic i econòmic que hauria de ser revisat.

Comprovat al projecte es conclou que els tubs han de ser de 10 bars de pressió tal i com s'indica a l'observació. Però les peces de derivacions i connexions, tal i com estableix al projecte, hauran de ser de 16 bars. Cal concretar al text del contracte que els tubs, vàlvules, derivacions, etc. seran de la pressió especificada als amidaments del projecte.

2. Inclusió de partides no contemplades en el pressupost del projecte:

El contracte esmenta la instal·lació d'una xarxa d'abastament provisional i la connexió de les escomeses, però aquestes partides no estan previstes en el pressupost inicial. Sol·licitem la seva revisió i valoració.

Cal eliminar del text del contracte la determinació d'Instal·lació de xarxa d'abastament provisional i connexió de les escomeses. Caldrà traslladar l'observació al tècnic de la direcció d'obra perquè prengui les determinacions que consideri, tenint en compte la clàusula de penalització prevista al contracte per talls de serveis.

3. Indefinició en la connexió de les escomeses:

No s'especifica clarament l'abast de la connexió de les escomeses al nou tub ni si inclou elements com vàlvules de tall, trampillons, llargària de la canonada d'escomesa, arribada fins al comptador o la reposició de façana. Aquesta manca de definició pot afectar tant la viabilitat tècnica com econòmica del projecte.

Aquesta observació fa referència al projecte i no té afectació al text del contracte. Caldrà traslladar l'observació al tècnic de la direcció d'obra perquè prengui les determinacions que consideri.

4. Possible afectació al servei i penalitats associades:

L'execució de les operacions de connexió de les escomeses, tal com es preveu al contracte, suposa la interrupció del servei als abonats, fet que comportaria un risc d'incompliment de les penalitats establertes als punts 29.4 del Plec de Clàusules Administratives Particulars i 16.4 del contracte.

Aquesta observació fa referència a l'observació 2, la qual haurà de ser considerada pel director d'obra. Caldrà traslladar l'observació al tècnic de la direcció d'obra perquè prengui les determinacions que consideri, sense modificar el text del contracte.

5. Errors en la descripció de partides del capítol 01.01.02:

La partida núm. 4 no coincideix amb l'objecte real de l'actuació descrita, ja que es menciona l'estesa i piconatge de sòl en tongades de 25 cm amb corró vibratori, mentre que el preu descompost inclou mitjans que no corresponen a aquesta operació (motoanivelladora, cisterna d'aigua, pala carregadora).

Aquesta observació fa referència al projecte i no té afectació al text del contracte. Caldrà traslladar l'observació al tècnic de la direcció d'obra perquè prengui les determinacions que consideri.

6. Mancança de partides essencials:

No es contempla la partida de rebliment i piconatge de rasa amb material de la pròpia excavació.

Falta la partida de connexions de la xarxa projectada amb la xarxa existent, que inclogui tots els treballs que això implica

Aquesta observació fa referència al projecte i no té afectació al text del contracte. Caldrà traslladar l'observació al tècnic de la direcció d'obra perquè prengui les determinacions que consideri.»

És per tot l'exposat que per la present

RESOLC:

Primer.- Acceptar les observacions formulades pel Sr. Albert Boada Font, administrador solidari de l'empresa Pere Boada Comas SL, d'acord amb l'assenyalat a l'informe emès per l'Arquitecte municipal en data 25 de febrer de 2025.

Segon.- Modificar la clàusula tercera «Objecte del Contracte» de l'esborrany del contracte per a l'execució de les obres de renovació de la xarxa de fibrociment d'abastament d'aigua potable al municipi de Tona – FASE 1, en el sentit que la instal·lació de la nova xarxa de tubs de polietilè seran de la pressió especificada als amidaments del projecte; així com suprimir, de la relació d'obres previstes, la instal·lació de xarxa d'abastament provisional i connexió de les escomeses.

Tercer.- Notificar el present Decret a l'empresa Pere Boada Comas SL i al Sr. Ferran Aparicio Ibáñez, director de les obres.

Ho mana i signa l'alcalde de l'Ajuntament de Tona, en el dia i l'hora que consta a la signatura, i en dona fe el secretari.

Lluís Ges Parés
Alcalde
26-02-2025 14:18:01

Fajardo Graupera, Antoni
Secretari
26/02/2025 14:19